

Rabac, stambeno-poslovni objekt prvi red do mora, Labin, Коммерческая

НЕДВИЖИМОСТЬ



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Rabac, stambeno-poslovni objekt prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	550 m ²
Количество этажей:	3
Этаж:	1
Спальни:	15
Ванные комнаты:	8
Цена:	1.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1923.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Labin
Площадь города: Rabac
Поштански број: 52220



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Rabac, stambeno-poslovni objekt prvi red do mora Rabac je najveće turističko središte na istočnoj obali istarskog poluotoka, udaljeno 40-tak kilometara od Pule i svega pet kilometara od Labina. Naslonjen na Kvarnerski zaljev, u podnožju brda koja štite mjesto i održavaju ugodnu mediteransku klimu, Rabac s pravom slovi kao " biser s Kvarnera ". Prekrasan okoliš, lijepa šljunčana plaža, ugodna klima i pogled na Kvarnerski zaljev, privlačili su izletnike još sredinom 19. stoljeća. Šetajući Rabačkom šetnicom, naići ćete na ovaj poznati restoran, koji je počeo sa svojim radom još davne 1993.godine, a 2000. godine značajnije je renoviran. U prizemlju se nalazi poslovni prostor, koji je trenutno prazan, na prvom katu nalazi se restoran, a na drugom katu smještene su sobe, kojih je ukupno osam. Sobe su dvokrevetne i trokrevetne, kompletno su namještene i opremljene, svaka ima svoju kupaonu i terasu sa koje se pruža prekrasan pogled na more. Cijeli objekt, kao i svaka soba je klimatizirana, te ima i centralno grijanje. Cijela priča počela je restoranom, da bi se nastavila do danas sa malim obiteljskim hotelom. Vrlo poznat restoran koji je upisan u više domaćih i inozemnih gastronomskih vodiča. Uvelike je poznat u Istri, a i šire. Uhodan posao i samo ime ove nekretnine, predstavlja za budućeg kupca jako dobru investiciju. ID KOD AGENCIJE: 2006-37

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 482677
Agency ref id: 2006-37