

Kršan, okolica, samostojeća kuća za adaptaciju, Kršan, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kršan, okolica, samostojeća kuća za adaptaciju
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	86 m ²
Размер участка:	2681 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Цена:	150,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1960.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Kršan

Площадь города: Kršan
Поштански број: 52232



Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная
информация:

Kršan, okolica, prodajemo autohtonu istarsku kuću za adaptaciju. Na lijepoj lokaciji poznatoj po netaknutoj prirodi i lijepim pogledima na brežuljke i okolno zelenilo, smjestila se ova stara istarska kuća kojoj je potrebna adaptacija. Radi se o samostojećem objektu sa prostranom okućnicom koja broji 2681 četvornih metara. Dio okućnice nalazi se unutar građevinskog područja, cca 1180 m² a koncept okućnice nudi komfor i privatnost samom objektu. Kuća ima priključak struje, dok se infrastruktura za vodu nalazi na terenu. Nekretnina ima osiguran pristupni put sa javne površine a lokacijski je također pogodno smještena. Prva trgovina nalazi se na 1.5 kilometra dok se ostali sadržaji poput restorana i kafića nalaze na 7 kilometara. Prva plaža nalazi se na 15 minuta lagane vožnje. Nakon renovacije, kuća ima odličan potencijal za turistički najam gdje gosti mogu uživati u prirodnom i mirnom okruženju a opet blizu svih potrebnih sadržaja. Okolno područje nudi pregršt staza i šumskih puteva za sve one koji svoj boravak žele provesti aktivno u prirodi istražujući ljepote istočne Istre. ID KOD AGENCIJE: 2003-467

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 482995
Agency ref id: 2003-467