

## Labin, okolica, novogradnja, kuća za odmor sa bazenom, Labin, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Labin, okolica, novogradnja, kuća za odmor sa bazenom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 155 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1310 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 10  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 690,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2022.

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Поштански број: 52220

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Labin, okolica, novogradnja, kuća za odmor sa bazenom. Prodaje se kuća za odmor sa bazenom u okolici grada Labina i turističkog mjesta Rapca. Kuća je građena kao katnica, ukupne površine od 155 četvornih metara. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom, jedna spavaća soba sa kupaonom, te gostinjski toalet. Velike staklene stijene daju mnoštvo sunca i prirodnog svijetla tokom cijelog dana te osiguravaju lijepi pogled na bazen i okućnicu. Na katu su smještene još tri spavaće sobe sa kupaonama i terasama, sa kojih se pruža prekrasan pogled na okolne brežuljke. U kući će biti postavljeno podno grijanje te klima uređaji u svakoj prostoriji kako bi se osigurao ugodan boravak u nekretnini tijekom cijele godine. Na velikoj okućnici od 1310 četvornih metara, smjestio se bazen. Također, osiguran je parking te lijepe zelene površine koje omogućuju opuštajuću atmosferu. Kuća će biti potpuno opremljena i namještena, a završetak je planiran u 7. mjesecu 2023. godine. ID KOD AGENCIJE: 2003-475

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 483460  
Agency ref id: 2003-475  
Контактный телефон: +38552210824