

## Кућа за одмор с базеном, околца Pazina, Pazin, Дом



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа за одмор с базеном, околца Pazina  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 100 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 1100 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 520,000.00 €  
Размещено: 31.07.2023

## Состояние

Построенный: 2020

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Pazin  
Площадь города: Stari Pazin  
Poštanski broj: 52000

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: A

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

U blizini grada Pazina, koji je još u 19. stoljeću zaslužio naziv »srce Istre«, smjestila se ova kuća za odmor. Okružena predivnim zelenilom središnje Istre, pruža apsolutni mir svim svojim posjetiteljima. U prizemlju ove kuće od 100 m<sup>2</sup> nalazimo kuhinju i blagovaonu, prostrani dnevni boravak s izlazom na terasu, te kupaonicama. Na katu nalazimo spavaću sobu s odvojenim kupatilom, a iznad, u potkrovlju, nalazimo još jednu udobnu spavaću sobu. Kroz cijelu kuću se proteže podno grijanje, te klima uređaji koji omogućavaju udoban boravak kroz cijelu godinu. Okolicu od 1100 m<sup>2</sup> krase predivno zelenilo, te bazen od 40 m<sup>2</sup> koji je savršen dodatak za vruće ljetne dane. Uz to nalazimo i natkrivenu terasu sa predivnim pogledom. Tijekom ljetnih mjeseci, kuća je u renti, te donosi odličan prinos vlasniku. Na samo 3 kilometara od Pazina, okružena samo predivnim zelenim brdima, ova šumska vila je spremna za nove vlasnike. ID KOD AGENCIJE: 31

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 483530

Agency ref id: 31