

## ISTRA, POMER- Komadić raja sa kućom i bazenom! Prvi red do mora! Medulin, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POMER- Komadić raja sa kućom i bazenom! Prvi red do mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Земли сельскохозяйственного назначения
Квадратных футов:	2154 m <sup>2</sup>
Цена:	1,350,000.00 €
Размещено:	23.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Pomer
Поштански broj:	52203



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ПОМЕРЬ - Кусочек рая с домом и бассейном! Прямо рядом с пляжем! Муниципалитет Медулин - это прибрежный муниципалитет, расположенный на самом юге полуострова Истрия, площадью 29,35 км <sup>2</sup> , с населением около 6500 человек в восьми населенных пунктах, расположенных в основном вдоль побережья. Это Медулин, Премантура, Баньоле, Помер, Винкуран, Винтиян, Валбонаша и Песчана Увала. Прямо в Помери продается огороженный участок 2154 м <sup>2</sup> с домом 123 м <sup>2</sup> . Дом состоит из двух квартир,
----------------------------	--

разделенных на два этажа с отдельными входами. На высоком первом этаже находится прихожая, гостиная открытой планировки с кухней и столовой, две спальни и ванная комната. В то время как первый этаж состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты и просторной гостиной с кухней и столовой. Только что упомянутая гостиная, а также одна из спален обеспечивают связь с лоджией, откуда открывается беспрепятственный вид на море и красивый сад. На участке также есть дровяной сарай, теплица, крытый бассейн, многочисленные растения и дверь, ведущая к морю, от которого до описанного сада всего шаг! В доме также есть гараж и собственные парковочные места. Несмотря на необходимость адаптации, это свойство является редкостью на рынке!!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21237

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 483825  
Agency ref id: 21237