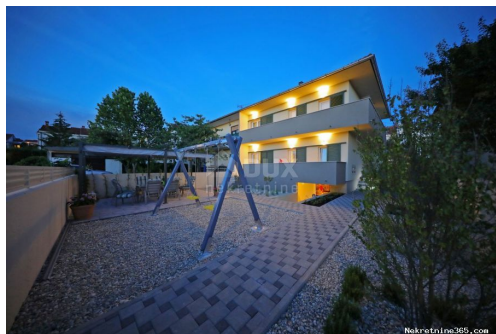


## ZADAR, BORIK - Predivna kuća u blizini mora!, Zadar, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | ZADAR, BORIK - Predivna kuća u blizini mora! |
| Недвижимость для: | Vendita                                      |
| Тип дома:         | двухквартирных                               |
| Квадратных футов: | 214 m <sup>2</sup>                           |
| Размер участка:   | 300 m <sup>2</sup>                           |
| Спальни:          | 9  |
| Ванные комнаты:   | 4  |
| Цена:             | 600,000.00 €                                 |
| Размещено:        | 02.11.2024                                   |

### Состояние

|                       |      |
|-----------------------|------|
| Новостроенная:        | да   |
| Последнее обновление: | 2020 |

### Месторасположения

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна:                         | Croatia           |
| Государство / Регион / Область: | Zadarska županija |
| Город:                          | Zadar             |
| Площадь города:                 | Borik             |
| Poštanski broj:                 | 23000             |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

### Дополнительная

|                      |   |
|----------------------|---|
| Энергоэффективность: | A |
|----------------------|---|



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

ЗАДАР, БОРИК - Красивый дом у моря! Мы являемся посредниками в продаже красивого двухквартирного дома на Борике в Задаре. Двухквартирный дом полностью недавно адаптирован и расположен в идеальном месте, всего в 1 км от моря и пляжа. Дом состоит из трех этажей: - на цокольном этаже находится просторная таверна с барбекю и туалетом - на верхнем первом этаже находится квартира площадью 90 м2 с тремя спальнями, гостиной с кухней, двумя ванными комнатами, прихожей, входная терраса и еще одна крытая терраса - на 1 этаже находится квартира площадью 90 м2 с той же планировкой, которая в настоящее время разделена на одну квартиру-студию и одну меньшую квартиру с гостиной. Часть дома используется в качестве аренды. Перед домом есть небольшой сад и детская площадка. Перед домом есть три парковочных места. Дом отапливается тепловым насосом. Каждая квартира оборудована кондиционером. Исключительная возможность для инвестиций и жизни. Рекомендация агента! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 21228

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 484070  
Agency ref id: 21228  
Контактный телефон: +385 98 13 77 003