

## ZADAR, BORIK - Predivna kuća u blizini mora!, Zadar, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, BORIK - Predivna kuća u blizini mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	214 m <sup>2</sup>
Размер участка:	300 m <sup>2</sup>
Спальни:	9
Ванные комнаты:	4
Цена:	600,000.00 €
Размещено:	02.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Последнее обновление:	2020

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Zadar
Площадь города:	Borik
Poštanski broj:	23000

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

ЗАДАР, БОРИК - Красивый дом у моря! Мы являемся посредниками в продаже красивого двухквартирного дома на Борике в Задаре. Двухквартирный дом полностью недавно адаптирован и расположен в идеальном месте, всего в 1 км от моря и пляжа. Дом состоит из трех этажей: - на цокольном этаже находится просторная таверна с барбекю и туалетом - на верхнем первом этаже находится квартира площадью 90 м2 с тремя спальнями, гостиной с кухней, двумя ванными комнатами, прихожей, входная терраса и еще одна крытая терраса - на 1 этаже находится квартира площадью 90 м2 с той же планировкой, которая в настоящее время разделена на одну квартиру-студию и одну меньшую квартиру с гостиной. Часть дома используется в качестве аренды. Перед домом есть небольшой сад и детская площадка. Перед домом есть три парковочных места. Дом отапливается тепловым насосом. Каждая квартира оборудована кондиционером. Исключительная возможность для инвестиций и жизни. Рекомендация агента! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 21228

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 484070  
Agency ref id: 21228  
Контактный телефон: +385 98 13 77 003