

## Кућа blizu mora u Puli, Pula, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Кућа blizu mora u Puli  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 162 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 470 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 1  
Спальни: 5  
Цена: 399,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 1968

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija  
Город: Pula

Площадь города: Vidikovac  
Poštanski broj: 52100

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula, Kuća se nalazi u Puli na odličnoj lokaciji u mirnoj ulici u blizini mora i ostalih sadržaja. Kuća se sastoji od dvije stambene jedinice. Prva stambena jedinica ima prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze hodnik, kuhinja, spavaća soba, dnevni boravak, natkrivena terasa i kupatilo. Kat je povezan unutarnjim stepenicama, a na katu se nalaze dvije sobe i kupatilo. Master soba ima predivnu terasu za odmor i uživanje u slobodnom vremenu. Druga stambena jedinica povezana je malim dvorišnim prostorom. Ulaz u stambenu jedinicu je natkriven a ujedno je to i terasa na kojoj se može uživati u jutarnjoj kavi i miru. Ulaskom u apartman ulazi se u kuhinju koja je povezana s dnevnim boravkom, kupatilom, spavaćom sobom. Uz nju se nalazi ostava i strojarnica. Uz kuću je predivan vrt za odmor, idealan za one koji traže nekretninu u kojoj se mogu opustiti i uživati u vlastitom vrtu. Svojeg limenog ljubimca možete spremati u garažu a za svoje prijatelje imate dovoljno parkirnih mjesta. Ova nekretnina ima odličnu lokaciju, puno prostora i potencijala za različite namjene, bilo da se radi o obiteljskom životu, najmu ili kombinaciji oba. Lokacija blizu mora i ostalih sadržaja čini je idealnim mjestom za život ili odmor. ID KOD AGENCIJE: 1035-12

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 485529  
Agency ref id: 1035-12