

## Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa dvorištem!, Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa dvorištem!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m <sup>2</sup>
Размер участка:	130 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	6
Ванные комнаты:	1
Цена:	270,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	1960
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, istarska kuća sa dvorištem! U predgrađu grada Poreča na samo 14 km udaljenosti prodaje se ova prostrana istarska kamena kuća za adaptaciju. Njezina ukupna veličina iznosi 180 m<sup>2</sup> koja proteže na tri etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, blagovaona i kuhinja, kupaona, ostava i dvije spavaće sobe, na prvom katu se nalaze još tri prostrane spavaće sobe i potkrovlje. Dvorište je ograđeno te se u dvorištu nalazi jedna ljetna kuhinja koju je potrebno adaptirati i starinska peć. Kroz cijelu kuću prolazi dimnjak te se uz buduću adaptaciju mogu odvojiti dva stana sa jednom galerijom i spojiti grijanje na dimnjak. Trgovina, ugostiteljski objekti, pošta, ambulanta, ljekarna, škola i vrtić se nalaze u mjestu gdje se nalazi i kuća. Ova je nekretnina idealna investicija za kompletnu adaptaciju i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-551

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 487019  
Agency ref id: 1031-551  
Контактный телефон: +38552210824