

## DUBROVNIK, KOLOČEP – ekskluzivna vila prvi red do mora, Dubrovnik - Okolica, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	DUBROVNIK, KOLOČEP – ekskluzivna vila prvi red do mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	365 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1333 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	3,500,000.00 €
Размещено:	03.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2019

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Dubrovačko-neretvanska županija
Город:	Dubrovnik - Okolica
Площадь города:	Koločep
Poštanski broj:	20000

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность: А+

## Описание

Дополнительная информация:

ДУБРОВНИК, КОЛОЧЕП - эксклюзивная вилла на первой береговой линии  
Продается роскошная вилла в красивом Дубровнике, которая предлагает эксклюзивный опыт жизни на побережье. Эта невероятная недвижимость расположена на живописном острове архипелага Дубровник и предлагает максимальную роскошь и комфорт. Вилла расположена на впечатляющем участке площадью 1333 м<sup>2</sup>, что обеспечивает достаточно места для уединения, тишины и покоя. Главная резиденция занимает площадь 309 м<sup>2</sup>, простирается на двух уровнях и предлагает необыкновенное сочетание роскоши и элегантности. Большая терраса площадью 75 м<sup>2</sup> является идеальным местом для отдыха и наслаждения прекрасной средиземноморской атмосферой. Эта вилла предлагает все необходимое для полного комфорта и роскоши. Он содержит четыре просторные спальни и пять современных ванных комнат, и из каждой комнаты открывается потрясающий вид на море. Кроме того, вилла имеет частный 50-метровый пляж, который обеспечивает невероятные впечатления от побережья. Вы также можете отдохнуть в доме у бассейна, который имеет площадь 56 м<sup>2</sup> и оборудован солярием, ванной комнатой и террасой площадью 41 м<sup>2</sup>. Это идеальное место, чтобы расслабиться и провести время с семьей и друзьями. Эта роскошная вилла также имеет частный причал, который позволяет вам легко добраться до прекрасного Адриатического моря и исследовать близлежащие острова и прибрежные районы. Он расположен всего в 15 минутах езды на лодке от Дубровника, что позволяет быстро насладиться всеми прелестями этого волшебного города. Интерьер виллы украшен мраморной плиткой и придает элегантность и утонченность каждому пространству. Этот красивый отель был спроектирован с вниманием к деталям и предлагает идеальное сочетание современной роскоши и средиземноморского шарма. Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной виллы в Дубровнике и получить незабываемые впечатления от жизни у моря. Это идеальная инвестиция для всех, кто ищет роскошь, комфорт и невероятные виды в одном из самых престижных уголков Хорватии. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21447

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 487124  
Agency ref id: 21447  
Контактный телефон: +385 99 300 0492