

ZADAR - moderna vila sa pogledom na more, Zadar, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ZADAR - moderna vila sa pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	453 m ²
Размер участка:	1116 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	8
Ванные комнаты:	5
Цена:	2,800,000.00 €
Размещено:	03.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2017

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	Diklo
Poštanski broj:	23000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Парковка

Гараж: да

Количество 2

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ЗАДАР - современная вилла с видом на море. Продаем красивую виллу, расположенную к северу от города Задар, в популярном месте. Она находится всего в 1 км от пляжа и других социальных объектов. Вилла расположена в большом огороженном саду и предлагает полную конфиденциальность, а также прекрасный вид на море и острова. Помимо большого переливного бассейна и зоны для загара, здесь есть летняя кухня с барбекю и местом для общения, а также мощный двор, где можно припарковать около 15 автомобилей. Интерьер виллы состоит из подвала, цокольного этажа и первого этажа. Все этажи соединены внутренней лестницей. В цокольном этаже есть гараж на две машины, проходная зона, прачечная и помещение для обслуживания дома. Ниже расположены спа-комнаты и тренажерный зал с выходом на террасу и к бассейну. Главный вход в виллу находится на первом этаже. По коридору вы попадаете в гостиную со столовой и кухней в качестве общего пространства. Ниже находится спальня с ванной комнатой и выходом на крытую террасу, затем кабинет, гостевой туалет, кладовая и еще одна крытая терраса. Первый этаж разделен на четыре спальни с ванными комнатами и две крытые террасы. Один принадлежит главной комнате, а другой, с джакузи, имеет доступ из всех комнат. Вилла полностью оборудована и меблирована. В отделке использовались высококачественные материалы и оборудование, а тщательно подобранные детали придавали этому отелю особый шарм. Полы керамические и паркетные. Система охлаждения и обогрева осуществляется тепловым насосом; в каждой комнате дополнительно установлен подогрев пола с термостатом. Оконные рамы алюминиевые с москитными сетками и трехслойным стеклом. Дом охраняется видеонаблюдением. Благодаря своему привлекательному расположению, современному и функциональному оформлению, эта вилла является не только идеальным местом для отдыха и релаксации, но и прекрасной возможностью для туризма. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 21362

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 487132
Agency ref id: 21362
Контактный телефон: +385 91 934 2513