

## Impozantna obnovljena kuća u starom dijelu Rovinja, Rovinj, Дом



|                       |   |
|-----------------------|---|
| :                     | Agencija Diamond Realestate   |
| Имя:                  | Agencija  |
| Фамилия:              | Diamond Realestate  |
| Название<br>КОМПАНИИ: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:         | Selling and renting   |
| Вебсайт:              | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Страна:               | Croatia   |
| Region:               | Istarska županija   |
| City:                 | Poreč   |
| City area:            | Poreč   |
| почтовый код:         | 52440   |
| Адрес:                | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:               | +385 52 210 824   |
| Phone:                | +385 52 210 824   |
| О нас:                | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Детали объявления

#### Общее

|                    |  |
|--------------------|--|
| Заголовок:         | Impozantna obnovljena kuća u starom dijelu Rovinja |
| Недвижимость для:  | Vendita  |
| Тип дома:          | отдельный  |
| Квадратных футов:  | 178 m <sup>2</sup>                                 |
| Размер участка:    | 4 m <sup>2</sup>                                   |
| Количество этажей: | 3  |
| Спальни:           | 5  |
| Ванные комнаты:    | 2  |
| Цена:              | 1,000,000.00 €                                     |
| Размещено:         | 16.04.2024   |

#### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 1900 |
|--------------|------|

#### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |

Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, Rovinj je prekrasni grad smješten na zapadnoj obali Istre. Poznat je po svojoj slikovitoj ljepoti, bogatoj povijesti i mediteranskom šarmu. Rovinj se često naziva "biserom Jadrana" zbog svoje očaravajuće arhitekture, uskih ulica i šarmantne luke... upravo u predjelu starog dijela grada nalazi se ova impresivna kuća koja je potpuno obnovljena 2022. godine. Smještena je na svega par stotina metara od tržnice i mora te svih sadržaja kao što su trgovine, restorani, caffè barovi... Smještena kao zadnja kuća u nizu proteže se na četiri etaže sa svojih 178m<sup>2</sup>. U prizemlju ove odlične kuće nalazi se wellness koji se sastoji od teretane i prostora za opuštanje sa dvije saune i jacuzzijem. Na prvom katu kuće nalazi se prostrana spavaća soba sa vlastitom garderobom i kupaonicom. Na drugom katu kuće nalazi se još jedna spavaća soba sa vlastitom kupaonicom te jedan od dva dnevna boravka. Na posljednjem katu odnosno trećem smještena je kuhinja i blagovaonica te dnevni boravak sa prekrasnim pogledom na grad i okolicu. Luksuzna, imponantna, reprezentativna, prostrana, na odličnoj lokaciji, odmah useljiva, kvalitetno renovirana iz temelja - jednom riječi; savršena. Ako ste osoba koja prepoznajete priliku nazovite za više informacija te dogovorite razgled ove savršene kuće u Rovinju. ID KOD AGENCIJE: 1018-931

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 487835  
Agency ref id: 1018-931  
Контактный телефон: +38552210824