

ISTRA, UMAG - Vila s bazenom, Umag, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, UMAG - Vila s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	168 m ²
Размер участка:	700 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	430,000.00 €
Размещено:	24.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Поштанский номер:	52470

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, УМАГ - Вилла с бассейном Умаг - это город на западном побережье Истрии со средиземноморским климатом, а береговая линия протяженностью 45 км дает лучшее представление о различных впечатлениях от Средиземноморья. История этого города очень интересна. Его обнаружили римские дворяне и решили использовать в качестве летней резиденции. Великолепие и великолепие тех времен отражены и сегодня в венецианских домах старого города. Развитие туризма напрямую связано с развитием сельского хозяйства – плодородная почва особенно подходит для выращивания оливок, томатов, винограда и других культур, характерных для средиземноморского климата. А что касается гастрономического предложения, здесь есть отличные блюда из морепродуктов и мяса, а также местная истрийская кухня. Умаг также был объявлен европейским городом спорта и традиционно является местом проведения многих спортивных мероприятий по всему миру, среди которых, безусловно, следует выделить теннисный турнир АТР Croatia Open. На окраине Умага, на участке 700 м², эта вилла расположена на двух этажах, общей площадью 168 м². Первый этаж состоит из просторной гостиной, соединенной с кухней и столовой, двух спален и двух ванных комнат. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены две спальни и одна ванная комната. В саду виллы с террасой, бассейном и джакузи есть дополнительные спортивные сооружения. Вилла, рассчитанная на 10 человек, продается с мебелью. Эта вилла является отличной возможностью для финансовых вложений и сдачи в аренду в туристических целях, а также для спокойной семейной жизни на окраине города, но в то же время рядом со всеми удобствами. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21604

Дополнительная контактная информация

Внутренний 487933

контрольный номер:

Agency ref id: 21604