

## NOVI VINODOLSKI- kuća, 650 m2, okućnica, parking!!, Novi Vinodolski, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	NOVI VINODOLSKI- kuća, 650 m2, okućnica, parking!!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	650 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	25
Ванные комнаты:	17
Цена:	1,100,000.00 €
Размещено:	24.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Novi Vinodolski
Площадь города:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

### Парковка

Количество парковочных мест:	7
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:

НОВИ ВИНДОЛЬСКИ - дом, 650 м2, сад, парковка!! Продаем дом в Новом Виндольском в привлекательном месте. Он состоит из первого этажа, первого и второго этажа. На первом этаже находится квартира с двумя спальнями, гостиной, кухней и столовой, террасой и ванной комнатой с туалетом около 70 м2. Также есть столовая с кухней примерно на 20 мест, прачечная и другие вспомогательные помещения. На втором этаже расположены 8 спален, организованных как апартаменты (одна из которых двуспальная). В каждом номере есть ванная комната с туалетом и балкон. На втором этаже расположены 8 спален, которые организованы как апартаменты с ванной комнатой (одна также двуспальная). В каждой квартире есть балкон. С балкона открывается прекрасный вид на море. Во дворе дома красивый ландшафтный сад с различными средиземноморскими растениями и восемь парковочных мест. За домом есть поле, которое в сезон используется под дополнительные парковочные места. В настоящее время дом используется как гостиница типа «ночлег и завтрак». Дом приносит отличный доход круглый год. При необходимости его также можно переоборудовать в большой семейный дом на несколько семей. Отличная недвижимость в популярном месте всего в 300 м от моря. РЕКОМЕНДАЦИЯ АГЕНТА. ОТЛИЧНОЕ СООТНОШЕНИЕ ЦЕНЫ И ПЛОЩАДИ!!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 21557

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 488270  
Agency ref id: 21557