

## ОРАТИЈА - Luksuzan apartman s bazenom!, Оратија, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                   |  |
|-------------------|--|
| Заголовок:        | OPATIJA - Luksuzan apartman s bazenom! |
| Недвижимость для: | Vendita                                |
| Квадратных футов: | 158 m <sup>2</sup>                     |
| Этаж:             | 1                                      |
| Спальни:          | 4                                      |
| Ванные комнаты:   | 3                                      |
| Цена:             | 990,000.00 €                           |
| Размещено:        | 06.08.2024                             |

### Состояние

|                |      |
|----------------|------|
| Новостроенная: | да   |
| Построенный:   | 2023 |

### Месторасположения

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна:                | Croatia                     |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область:               |                             |
| Город:                 | Opatija                     |
| Площадь города:        | Plahuti                     |
| Поштовый индекс:       | 51410                       |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Разрешение на строительство:   | да |
| Свидетельство о собственности: | да |



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: А+

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ - Роскошная квартира с бассейном! Мы являемся посредниками в продаже роскошных новостроек с видом на море и Опатию. Здание будет эксклюзивной постройкой с бассейном, лифтом, гаражом и просторными террасами. Он расположен на вершине холма и окружен зеленью. Редкость и возможность для всех типов покупателей. Роскошная трехкомнатная квартира расположена на 1 этаже: - гостиная, кухня и столовая - 61,74 м<sup>2</sup> - главная спальня - 17,66 м<sup>2</sup> - главная ванная комната - 6,69 м<sup>2</sup> - гардеробная - 3,23 м<sup>2</sup> - спальня - 16,97 м<sup>2</sup> - ванная комната - 4,98 м<sup>2</sup> - спальня - 13,94 м<sup>2</sup> - ванная комната - 4,97 м<sup>2</sup> - отдельный туалет - 2,87 м<sup>2</sup> - коридор - 9,95 м<sup>2</sup> - терраса - 60,28 м<sup>2</sup> - кладовая/прачечная - 10,57 м<sup>2</sup> В квартире также есть два гаражных места 15 м<sup>2</sup>. Зона для загара и бассейн являются общими. Каждая квартира будет оснащена современной системой охлаждения, качественной керамикой, освещением и столовыми изделиями. Рекомендации агентов! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 21681

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 488819  
Agency ref id: 21681