

## Fažana, okolica, fantastična vila s pogledom na more, Vodnjan, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Fažana, okolica, fantastična vila s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	163 m <sup>2</sup>
Размер участка:	337 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	778,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2019
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Vodnjan  
Площадь города: Peroj  
Поштански број: 52215



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Fažana, okolica Fažana je pitoreskno turističko mjesto s dugom ribarskom tradicijom i polazišna luka za prekrasni nacionalni park Brijuni. U okolici Fažane, s predivnim pogledom na more i Brijunsko otočje prodaje se luksuzna vila s bazenom. Ova atraktivna vila se prostire kroz dvije etaže i prostranom terasom na vrhu na kojem se može izgraditi dodatan kat. Prizemlje ima otvoreni dnevni boravak s kuhinjom, dvije spavaće sobe i kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazi se na predivnu terasu s velikim bazenom savršenim za osvježanje tijekom ljetnih vrućina. Prvi kat ima isti raspored prostorija kao u prizemlju i terasu s pogledom na more. Jedan od najimpresivnijih dijelova ove vile je njena krovna terasa s očaravajućim pogledom na more i okolicu. Tu je i jacuzzi koji će vam pružiti luksuznu hidromasažu dok uživate u predivnom pogledu na zalazak sunca. U dvorištu se nalazi zaseban objekt, studio apartman veličine 17,40m<sup>2</sup>, s kuhinjom i kupaonicom. Vila je građena kvalitetnim materijalima te je opremljena podnim grijanjem i klima uređajem. Okućnica je cijela ograđena i ima dovoljno mjesta za četiri vozila. Smještena na mirnoj lokaciji i par minuta vožnje do plaža, vila uz svu udobnost koju pruža i prekrasnim pogledom na more, bilježi visoku popunjenost u turističkoj sezoni i kao takva je savršena investicija za turizam ili odlična nekretnina za vaš luksuzan odmor. ID KOD AGENCIJE: 1038-29

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 490665  
Agency ref id: 1038-29