

KASTAV, VIŠKOVO, ŽEGOTI- građevinsko zemljište 3040m2 za obiteljsku kuću/ poslovno- stambenu ili stambenu zgradu– stanove, Kastav, Земля



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KASTAV, VIŠKOVO, ŽEGOTI- građevinsko zemljište 3040m ² za obiteljsku kuću/ poslovno- stambenu ili stambenu zgradu– stanove
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	3040 m ²
Цена:	182,000.00 €
Размещено:	25.06.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Kastav
Площадь города:	Žegoti
Поштанский номер:	51215



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	КАСТАВ, ВИШКОВО, ЖЕГОТИ - земля под застройку 3040м ² для семейного дома/бизнес-жилого или жилого дома - квартиры Земля под застройку имеет южную ориентацию. - 1162 м ² в основном предназначено для служебно-коммерческого использования, возможно строительство зданий для размещения служебных, сервисных, торговых, складских помещений... - 1878 м ² предназначено для жилого использования (S-6), где возможно
----------------------------	--

строительство односемейного дома и многоквартирные отдельно стоящие здания. Рельеф местности слабо пологий/имеет несколько ниспадающих каскадов/совершенно равнинный. Поле расположено в тихом и спокойном месте, рядом с асфальтированной дорогой. Все коммуникации на участке. Чистая и опрятная недвижимость. Этот объект размещения находится в 4 км от моря по прямой или в 7,2 км на машине (около 12 минут). Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством бизнес-жилых или жилых зданий-квартир, а также для тех, кто хотел бы построить семейный дом или дом в аренду - отдых с бассейном в тихой, спокойной обстановке. . КАСТАВ Город Кастав и регион Кастав – это синоним богатой истории, географического разнообразия, интересной архитектуры и уникального туристического предложения! Расположенный «над морем, каное-соко», как говорит поэт, похож на все прибрежные города, но иной; с душой в каменном гнезде, достаточно широком для всех, кто готов испытать его во всей полноте. Как и многие города на стыке Центральной Европы и Средиземноморья, Кастав имеет богатые традиции и узнаваемую индивидуальность. На протяжении своей истории Кастав был административным, экономическим и культурным центром Истрии и Приморья; он был и остается рассадником народного сознания, поэтому даже когда на прилегающей территории начали развиваться города, гораздо более крупные, чем он сегодня, ему удалось сохранить свою автономию, язык и обычаи. ВИШКОВО: Муниципалитет Вишково расположен к северо-западу от Риеки на площади всего около 20 квадратных километров. Близость Риеки, Опатии, пересечения границы со Словенией, красота природы и удобство жизни в небольшом городке – вот характеристики, которые делают этот район все более привлекательным. Сегодня Вишково оснащено всеми удобствами, необходимыми для современного образа жизни и ведения бизнеса. В центре города расположены: церковь, школа, детский сад, почта, поликлиника, аптека, библиотека, банки, филиал ФИНА, кредитно-сберегательные и страховые компании, автозаправочная станция и ряд ремесленных и сервисных мероприятий. Есть несколько крупных населенных пунктов. Поселок Мариничи является четвертым по величине и с наибольшим количеством жителей, за ним следуют Вишково, Марчели, Саршони, Младеничи, Сроки и Коси. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр интересующего Вас объекта недвижимости и в в котором вы заинтересованы, возможно только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца недвижимости от посещений незарегистрированных лиц и в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сфере недвижимости. . При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о

потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). ID CODE: 21602

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 492183
Agency ref id: 21602