

Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa pogledom na more!, Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	170 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	425,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1900
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Poreč

Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, istarska kamena kuća sa pogledom na more! U predgrađu grada Poreča, na samo 10 km udaljenosti od prvih plaža prodaje se istarska kamena kuća koja je u fazi kompletne adaptacije. Njezina ukupna veličina iznosi 170 m² te se sastoji od dva kata sa potkrovljem. U prizemlju će se nalaziti prostrana kuhinja sa blagovaonom, a u nastavku u izdvojenom djelu će se nalaziti prostrani dnevni boravak, wc, ostava. Unutarnjim stubištem dolazimo na prvi kat gdje će biti dvije prostrane spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom, na drugom katu se nalazi još jedna spavaća soba sa kupaonom i izlazom na krovnu terasu sa prekrasnim pogledom na more. U potkrovlju se nalazi jedna manji studio sa dnevnim boravkom. Grijanje kuće je predviđeno putem klima uređaja u svakoj prostoriji te podno grijanje na struju po cijeloj kući. U dnevnom boravku je predviđen kamin na struju koji daje dodatni ugođaj u dom. Sav sadržaj potreban za život nalazi se nedaleko od mjesta. Nekretnina je u sustavu PDV-a te je ukupan iznos sa PDV-om. Zbog njezinog autohtonog štihla i lokacije ova je nekretnina idealna investicija kao za obiteljski život tako i za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-549

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 492610
Agency ref id: 1031-549