

Опатija, Ičići - Три апартаментов, 53 м2, 76 м2 и studio 15 м2 на самом море!, Опатija - Okolica, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Опатија, Иčić - Tri apartmana, 53 m ² , 76 m ² i studio 15 m ² na samom moru!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	144 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Цена:	359,000.00 €
Размещено:	23.09.2024

Состояние

Последнее обновление: 2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ičići
Poštanski broj:	51410



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

Опатия, Ичичи - Три квартиры, 53 м2, 76 м2 и студия 15 м2 прямо у моря! Из предложения Dux мы выделяем три квартиры в красивом старинном здании прямо у моря в Ичичи, что является редкостью на рынке. Квартира-студия площадью 15 м2 расположена на первом этаже здания, выходящего на южную сторону, перед которым находится крытая беседка и сад. Он состоит из ванной комнаты и комнаты. Вторая квартира, размером 53м2, расположена на втором этаже здания, выходящего на север, но с прекрасным видом за зданием на зелень и частные дома с красивыми садами. Он состоит из большого открытого пространства, объединяющего гостиную, полностью оборудованную кухню и столовую, одну спальню и ванную комнату. Третья квартира площадью 76 м2 расположена на мансарде над вторым этажом. Он состоит из одной большой комнаты, двух кладовых, ванной комнаты и комнаты, в которой есть кухня с обеденной зоной и большой двуспальной кроватью и выходом на закрытую террасу, требующую минимальной отделки. Квартиры полностью отремонтированы, адаптированы, это уникальная возможность благодаря своему положению. Проведены новые инсталляции воды и электричества, кондиционеры, оборудованы мебелью, оборудованием и техникой. Во второй и третьей квартирах установлены по три кондиционера в функции обогрева/охлаждения. Благодаря отличному расположению прямо на берегу моря, апартаменты расположены в непосредственной близости от пляжа, многочисленных туристических достопримечательностей, кафе и магазинов. Это делает его привлекательным местом для туристов, которые хотят исследовать Опатию и ее окрестности. Кроме того, многоквартирные дома позволяют инвесторам увеличить рентабельность инвестиций, предоставляя больше возможностей для сдачи в аренду и максимизации дохода. Эти апартаменты являются отличным выбором для всех инвесторов, которые хотят инвестировать в недвижимость в этом районе. Благодаря своему отличному расположению, он позволит вам заработать на своем инвестиционном топе. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 21794

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 492739
Agency ref id: 21794