

## Medulin, idilična kuća 1.red do mora, Medulin, Дом



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Agencija Diamond Realestate   |
| Имя:               | Agencija  |
| Фамилия:           | Diamond Realestate  |
| Название КОМПАНИИ: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Вебсайт:           | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Istarska županija   |
| City:              | Poreč   |
| City area:         | Poreč   |
| почтовый код:      | 52440   |
| Адрес:             | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:            | +385 52 210 824   |
| Phone:             | +385 52 210 824   |
| О нас:             | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Детали объявления

#### Общее

|                    |                                      |
|--------------------|--------------------------------------|
| Заголовок:         | Medulin, idilična kuća 1.red do mora |
| Недвижимость для:  | Vendita                              |
| Тип дома:          | отдельный                            |
| Квадратных футов:  | 120 m <sup>2</sup>                   |
| Количество этажей: | 1                                    |
| Спальни:           | 4                                    |
| Ванные комнаты:    | 2                                    |
| Цена:              | 730,000.00 €                         |
| Размещено:         | 16.04.2024                           |

#### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 2014 |
|--------------|------|

#### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Medulin           |

Площадь города: Medulin  
Poštanski broj: 52203

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Medulin Medulin je turistički prvak, poznat po raznovrsnoj ponudi različitih sadržaja i mnoštvom prekrasnih plaža i uvala. Upravo na jednoj od prekrasnih plaža prodaje se ova idilična kuća s pogledom na more. Kuća se proteže kroz dvije etaže, ukupne stambene površine 120 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonica i terasa s koje se vidi more. Na katu su tri spavaće sobe, kupaonica i manja terasa također s pogledom na more. Kroz cijelu kuću su postavljene pločice. Kuća je klimatizirana i s dobrom izolacijom. Grijanje je moguće i na drva. Okućnica je cijela ograđena zidićem te ima vanjski tuš i kameni roštilj. Nedaleko kuće nalazi se javni parking. Postoji mogućnost da se sruši zidić i kameni roštilj za izgradnju parkirnog mjesta unutar okućnice. Zbog svoje atraktivne lokacije ovo je izvrsna prilika za nekog tko se želi baviti turizmom ili dolaziti na ljetovanje u jedno od najtraženijih mjesta prekrasne hrvatske obale. ID KOD AGENCIJE: 1038-51

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 492949  
Agency ref id: 1038-51  
Контактный телефон: +38552210824