

## Medulin, okolica, Novi stan sa pogledom na more, Medulin, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Medulin, okolica, Novi stan sa pogledom na more  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 129 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
Ванные комнаты: 3  
Цена: 430,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 2023



#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija

Область:  
Город: Medulin  
Площадь города: Pomer  
Поштански број: 52203

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация: Istra, Medulin okolica U malenom mjestu koje je okruženo morem i zelenilom nalazi se ovaj stan u novogradnji. Smješten u mirnoj, slijepoj ulici što garantira privatnost i relaksaciju uz pogled na more. Prve plaže su udaljene 500 metara dok su Medulin i Pula udaljeni par minuta vožnje. Lokacijski idealan za bezbrižno uživanje u raznovrsnim sadržajima. Stan ima ukupno 129m<sup>2</sup> površine. U prizemlju stana nalazi se jedna od tri spavaće sobe, kupaonica te dnevni boravak i kuhinja iz kojih se izlazi na prostranu terasu sa bazenom i predivnim pogledom. Stepenice nas vode na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoje kupatilo te jedna ima izlaz na balkon. U podrumu zgrade nalazi se spremište i parking ispred zgrade. Stan je novogradnja te je samim time odlična investicija uzeći u obzir lokaciju i funkcionalnost. Savršena za obiteljski život ali isto tako i turističko iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 1037-8

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 492950  
Agency ref id: 1037-8