

Кућа за adaptaciju s velikim građevinskim zemljištem u blizini Sv. Lovreča, Sveti Lovreč, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название: Europartner d.o.o.
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the

moment of purchase to carefree
move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća za adaptaciju s velikim građevinskim zemljištem u blizini Sv. Lovreča
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	210 m ²
Размер участка:	2753 m ²
Спальни:	2
Цена:	249,000.00 €
Размещено:	28.07.2023

Состояние

Состояние:	Требуется ремонт
------------	------------------

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Sveti Lovreč
Площадь города: Sveti Lovreč
Poštanski broj: 52448

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода



Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

U blizini Sv. Lovreča na prodaju nudimo kamenu starinu smještenu na prostranoj okućnici površine 2753 m². U naravi ova kuća se jednim zidom naslanja na susjedni objekt ali uz nju se nalaze dva dodatna manja kamena objekta. Dakle, nakon adaptacije ova kuća može biti vrlo zanimljiva i atraktivna obnovljena nekretnina. Ukupna površina kuće iznosi 160 m², 84 m² po svakoj etaži, dok pripadajući objekti iznose 48 m² površine. Uzimajući u obzir veličinu i oblik parcele moguća je gradnja samostojeće obiteljske kuće ili drugu vrstu objekta ovisno o željama investitora. Radi njene lokacije, blizine svih sadržaja, te razne mogućnosti u gradnji i adaptaciji, ova je nekretnina vrlo dobar potencijal za investiciju. Šifra objekta: E-182 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 493215
Agency ref id: E-182

Контактный телефон: +385 (98) 939-9652