

## Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom, Labin, Дом



: Velvet Realestate  
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr  
Имя: Velvet  
Фамилия: Realestate  
Название компании: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr  
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 90 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 320 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 1  
Цена: 450,000.00 €  
Размещено: 31.07.2023

## Состояние

Новостроенная: да  
Построенный: 2022

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Labin  
Площадь города: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom. Slikoviti grad Labin, smješten na brežuljku visokom 320 metar. kojim dominira zvonik Svetog Jušta, Rijetko kada se bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika tako šarmantno spaja s brojnim umjetničkim ateljeima. Nakon šetnje ulicama Starog grada posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i maketom rudnika ugljena jedinstvenom u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke ateljee, uživajte u prekrasnom pogled na more, Kvarner i otoke. Oko 10-ak kilometara južno od Labina, nudimo na prodaju obnovljenu kamenu kuću s pogledom na more i bazenom. Smještena u blizini malog i slikovitog ribarskog mjesta. Lokacija je mirna, s prekrasnim pogledom na more i južnu Istru na cca 500 m od mora (cestom oko 1,2 km). Labin, kamena kuća s pogledom na more i bazenom sastoji se od prizemlja i kata. Prizemno se nalazi kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak s izlazom na terasu u nastavku koje je smješten bazen. Unutarnje stepenište vodi na gornji kat koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice te balkona. Ispod stepeništa je spremište/ostava. Mikrolokacija je pogodna za one koji traže mirno i tiho mjesto, dovoljno blizu mora ali bez uobičajene ljetne gužve kakva je na Jadranu. Svakako može biti idealna nekretnina za ljubitelje prirode koja nudi osjećaj Mediterana kakav je nekad bio. Kuća se prodaje gotova i spremna za korištenje. ID KOD AGENCIJE: 1340

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 493370

Agency ref id: 1340