

## ISTRA, SVETVIČENT - Moderna kuća u izgradnji, Svetvinčenat, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVIČENT - Moderna kuća u izgradnji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Размер участка:	422 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	25.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Bokordići
Poštanski broj:	52342

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРИЯ, СВЕТВИЧЕНТ - Строящийся современный дом Ренессансный город Светвинченат является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением и многочисленными мероприятиями, проводимыми в привлекательных исторических местах этого города. Светвинченату украшает ренессансная площадь с замком, который является символом самого места. Этот особенный город с богатыми традициями, интересными и разнообразными программами, наиболее яркими из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра и Фестиваль танца и невербального театра, каждый год привлекает множество посетителей. В муниципалитете Светивинченат, в маленьком городке, продается строящаяся современная вилла. Жилая площадь виллы составляет 120 м2 на участке земли 422 м2. На первом этаже виллы есть прихожая, кладовая, гостевой туалет, коридор, кухня открытого типа со столовой и гостиной. Из гостиной через стеклянную стену есть сообщение с большой террасой и бассейном 8x4. На втором этаже расположены три спальни, каждая со своим санузлом. Будет установлена комбинация алюминия и столярных изделий из ПВХ антрацитового и белого цветов. Во всем доме установлены кондиционеры и электрические теплые полы. Вилла предлагает 2 парковочных места. Планируемое завершение работ – июнь 2023 года. Недвижимость продается без мебели, за исключением установленных санузлов. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21941

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 493752  
Agency ref id: 21941