

ISTRA, MEDULIN - Predivna villa 100m od mora, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN - Predivna villa 100m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	186 m ²
Размер участка:	207 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	830,000.00 €
Размещено:	06.08.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН - Красивая вилла в 100 м от моря В самой южной точке полуострова Истрия находится жемчужина моря - город Медулин, один из самых известных представителей истрийского туризма. Это центр популярной Медулинской ривьеры, построенной на остатках доисторических поселений, включающей в себя окружающие очень привлекательные места; Премантура, Песчана Увала, Помер, Винкуран, Винтиян, Валбонаша и Баньоле. В этом районе также находится архипелаг Медулин с 11 необитаемыми островами и островками. Весь идиллический район представляет собой исключительную, в значительной степени сохранившуюся ценность окружающей среды. Это идеальное сочетание природы и истории не утратило своего блеска на протяжении веков. Причиной этого является мягкий средиземноморский климат, внушительный природный парк, археологические памятники, волшебные виды, песчаные и белые галечные пляжи в сине-зеленых бухтах, сосновые леса и современные рыбацкие деревни, полные истрийских традиций, культурных мероприятий и широкого спектра динамичная деятельность. В одной части муниципалитета Медулин продается красивая новая вилла в отличном месте, всего в 100 м от первых пляжей. Дом простирается через цокольный этаж и два этажа. На первом этаже находится светлая и просторная гостиная, кухня, туалет и кладовая с тепловым насосом. Гостиная ведет на большую террасу, где есть солярий, обеденная зона и барбекю. Внутренняя лестница ведет на первый этаж, где расположены две спальни и ванная комната, а на втором этаже находится еще одна спальня с собственной ванной комнатой и красивая терраса с панорамным видом на залив Медулин, а вечером можно наслаждаться видом на закат солнца. Все спальни имеют вид на море. Во всех номерах есть кондиционер. В благоустроенном и огороженном дворе достаточно места для парковки 3 автомобилей. Всего несколько минут ходьбы отделяют вас от набережной, где для вас огромный выбор ресторанов, баров, кафе. Благодаря своему исключительному расположению и современному дизайну, эта вилла является

идеальной возможностью для семейной жизни, отдыха и релаксации или в качестве инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 21911

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 493759
Agency ref id: 21911