

Pula, Kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji, Pula, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Pula, Kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m ²
Размер участка:	840 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	15
Ванные комнаты:	6
Цена:	895,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1996
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Pula
Площадь города: Veli vrh
Поштански број: 52100

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: B

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Pula okolica Pet minuta od centra grada i prvih plaža smjestila se ova kuća sa pet stanova. Nalazi se na kraju mirne, slijepe ulice. Lokacijski blizu mnogih Puskih turističkih lokacija kao što su Fažana, Štinjan i Valbandon. Ova samostojeća kuća podijeljena je u 4 stana. Dva stana nalaze se u prizemlju dok se ostala dva nalaze na prvom i drugom katu. Prvi stan u prizemlju proteže se na 74m². Sastoji se od 2 spavaće sobe, 2 kupatila, 2 kuhinje, dnevnog boravka te izlaza na terasu. Drugi stan u prizemlju ima 50m² i sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka, kupaonice i terase. Stan na prvom katu je najveći i ima 103m². Ima 3 spavaće sobe, 2 kupatila, 2 kuhinje i dnevni boravak. Stan na drugom katu ima 80m² te se sastoji od 2 spavaće sobe, 1 kupatila, kuhinje i dnevnog boravka. Prava ljepota i posebnost ove nekretnine nalazi se u dvorištu gdje se nalazi ljetnikovac, malo igralište za djecu te bazen (24m²). Na okućnici se također nalazi i garaža, spremište te ima veliki prostor za parkiranje automobila. Također se odvojeno nalazi i jedna garsonjera. Ova kuća je odlična investicija za turističko iznajmljivanje uzeći u obzir sadržaje i lokaciju. Također može biti odlična kuća za veću obitelj koja voli provoditi vrijeme na okupu. ID KOD AGENCIJE: 1037-11

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 494427
Agency ref id: 1037-11