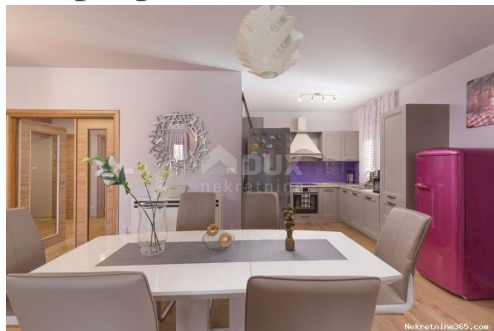


## ISTRA, VOLME - Luksuzan stan 200m od mora s vlastitim bazenom, Medulin, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, VOLME - Luksuzan stan 200m od mora s vlastitim bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	246 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	04.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2017

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Medulin
Площадь города:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 5

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ВОЛМЕ - Роскошная квартира в 200 м от моря с собственным бассейном Роскошная квартира в окрестностях Медулина - идеальный выбор для комфортной жизни у моря! Мы предлагаем красивую квартиру, которая только что поступила на рынок. Эти недавно построенные апартаменты, расположенные в живописных окрестностях Медулина, предлагают вам все, о чем вы всегда мечтали. Эта просторная квартира площадью 246,19 м<sup>2</sup> расположена на первом этаже здания, состоящего в общей сложности из четырех квартир. В вашем новом доме есть все необходимое для комфортной и современной жизни. Кроме того, эта квартира имеет собственный бассейн и сад. Квартира площадью 185,40 м<sup>2</sup> состоит из просторной гостиной с кухней и столовой, кабинета, трех спален, одна из которых имеет собственную ванную комнату, а также 2 дополнительных ванных комнат и кладовой. Квартира наполнена светом благодаря естественному свету, проникающему через большие окна. Особо стоит отметить, что гостиная имеет выход на террасу, ведущую к солярию и бассейну, предоставляя вам дополнительное пространство для отдыха и отдыха на свежем воздухе. К квартире также прилагается одно парковочное место (2,90 м<sup>2</sup>), гараж (9,08 м<sup>2</sup>) и кладовая в подвале (4,53 м<sup>2</sup>), что обеспечит вам практичность и облегчит вашу повседневную жизнь. Дополнительная информация: - собственный бассейн (5x8) - собственная котельная в подвале - автоматический экологический полив - теплый пол с тепловым насосом - фанкойлы для отопления и охлаждения Расположение этой квартиры просто идеальное. Всего в 200 метрах от моря вы сможете насладиться преимуществами пляжа и освежиться в любое время. Окрестности Медулина предлагают множество удобств, таких как рестораны, кафе, магазины и красивую природу для изучения. Не упустите эту уникальную возможность! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21974

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 494535  
Agency ref id: 21974  
Контактный телефон: +385 95 388 1059