

## ОПАТИЈА, LOVRAN- apartmanska kuća sa pogledom na more!, Lovran, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, LOVRAN- apartmanska kuća sa pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	960 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1074 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	16
Ванные комнаты:	9
Цена:	1,650,000.00 €
Размещено:	04.11.2024

### Состояние

Построенный:	1988
Последнее обновление:	2018

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Lovran
Площадь города:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

Количество 7

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ЛОВРАН-Дома с видом на море! Ловран получил свое название от лавра, который в изобилии растет в его окрестностях. Старое древнее название Ловрана было Лауриана, что в переводе означает просто город лавров. Название сохранялось в разные годы правления и не менялось. Ловран уже тысячи лет привлекает путешественников, покоряя их природной красотой и удерживая на своем побережье. То, что на протяжении веков привлекало путешественников со всех концов Европы, до сих пор очаровывает посетителей этого небольшого городка. Мандрач в самом сердце города, башня и Старый город полны исторических историй и легенд. Отличное гастрономическое предложение на основе оригинальных ингредиентов. Уникальный климат, сочетающий в себе свежий горный воздух и морской аэрозоль. И красивая природа, которая очаровывает с первого взгляда. Дом состоит из двух однокомнатных квартир, трех двухкомнатных квартир, одной квартиры-студии и трех спален с ванными комнатами и общей кухни. Также в доме есть помещение, служащее залом для завтрака, которое используется как деловое помещение (50 м<sup>2</sup>). На первом этаже дома есть гараж и игровая зона, которую можно оборудовать для оздоровления. также используется как бизнес-пространство (112 м<sup>2</sup>). Солнечные батареи для горячего водоснабжения, отопление в доме центральное дровами и мазутом. Промышленное электричество 5кВт. Дом построен в 1988 году, а новая часть дома построена в 2005 году. **НЕДВИЖИМОСТЬ, СТОЯЩАЯ ВАШЕГО ВНИМАНИЯ, В ОТЛИЧНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ.** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21888

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 494543

контрольный номер:

Agency ref id: 21888

Контактный телефон: +385 98 979 1016