

ISTRA, LOBORIKA - Kuća s bazenom i velikom okućnicom, Marčana, Дом

: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LOBORIKA - Kuća s bazenom i velikom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	299 m ²
Размер участка:	1030 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	8
Ванные комнаты:	6
Цена:	570,000.00 €
Размещено:	25.06.2024

Состояние

Построенный:	2009
Последнее обновление:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 7
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛОБОРИКА - Дом с бассейном и большим садом На самом юге полуострова Истрия находится небольшой древнеримский город Пула. Пула богата своим наследием, старой римской инфраструктурой и наследием, которые придают особую атмосферу при наслаждении этим прекрасным городом, который за последние десять лет постепенно стал одним из ведущих туристических направлений в Хорватии. Этот красивый особняк расположен в непосредственной близости от города Пула в Лоборице. Дом имеет общую чистую площадь 299 м², брутто 360 м² и расположен на участке 1030 м². Дом распространяется на цокольный этаж, первый этаж и чердак. На первом этаже дома находится прихожая, просторная комната отдыха, игровая для детей, тренажерный зал, сауна, санузел, просторная гостиная с кухней и столовой. Из гостиной есть выход на красивую крытую террасу, солярий и бассейн. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где есть прихожая и четыре спальни, каждая со своей ванной комнатой, а две спальни также имеют выход на собственную террасу с видом на зелень. Недвижимость оснащена качественными столярными изделиями из ПВХ, керамикой, и в каждой комнате есть собственный кондиционер. Чердачное помещение служит хранилищем. В огороженном и ухоженном саду есть бассейн с площадкой для загара и джакузи, камин, уголок для самых маленьких и парковка на 8 автомобилей. Учитывая его площадь и планировку, недвижимость является отличной инвестицией для туризма. Дом расположен в тихом месте, что идеально подходит для гостей, желающих насладиться спокойным отдыхом. Учитывая, что недвижимость занимает два этажа, есть возможность разместить большее количество гостей, а планировка комнат обеспечивает уединение каждого гостя. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 21916

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 494778

Agency ref id: 21916