

Dvojna kuća u blizini mora, 5 spavaćih soba, Poreč, Дом



:	Unikat Immobilien
Имя:	Unikat
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	UNIKAT IMMOBILIEN
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://unikat-immobilien.com/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
ПОЧТОВЫЙ КОД:	52440
Адрес:	Partizanska 6A
Mobile:	+385 99 591 2785
Phone:	+385 91 618 6842
О нас:	Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Dvojna kuća u blizini mora, 5 spavaćih soba
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	190 m ²
Размер участка:	335 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	680,000.00 €
Размещено:	30.10.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански broj:	52440



Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Moderna dvojna kuća na tri etaže udaljena 2 km od centra Poreča i 2.5 km od mora. Neto površina kuće iznosi 187 m². U prizemlju se nalazi hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovanom, spavaća soba, kupaonica i wc. Na prvom katu nalaze se tri spavaće sobe, dvije kupaonice i loggia, dok se na drugom katu nalazi galerija, koja može služiti i kao studio apartman (spavaća soba, kupaonica i postoje priključci za kuhinju) te krovna terasa. Kuća je opremljena norveškim radijatorima za grijanjem te je postavljena prva faza za klima uređaje, koji će služiti za grijanje i hlađenje. Prodaje se bez namještaja. Predviđeni kraj izgradnje je 08/2023. ID KOD AGENCIJE: 442

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 494788
Agency ref id: 442