

## Rovinj, novi stan s terasom nedaleko od centra, Rovinj, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Rovinj, novi stan s terasom nedaleko od centra
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	118 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	479,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj

Поштански број: 52210



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Rovinj, nedaleko od centra Rovinja u mirnoj ulici prodajemo ovaj stan u prizemlju nove zgrade. Kao prvak turizma Rovinj svojim gostima pruža ne zaboravne trenutke svojom divnom arhitekturom Starog Grada i bogatom turističkom ponudom. Uz velik razvoj turizma Rovinj se razvija kao i veoma ugodan grad za život te svojim stanovnicima pruža sav sadržaj za visoku kvalitetu života. Ovaj stan nalazi se u prizemlju te se proteže na dvije etaže ukupne stambene površine od 98.60m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi veliki prostor open space koncepta gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak kao i wc, ostava te stepenište koje nas vodi na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, radna soba i kupaonica. Glavna spavaća soba ima i walk-in ormar kao i izlaz na vlastitu terasu. Ovom stanu pripada i vanjsko parkirno mjesto. Vlastita okućnica površine od cca 120m<sup>2</sup> pruža dovoljno prostora za uživanje na svježem zraku. Ukupna neto korisna površina stana iznosi 109.58m<sup>2</sup>. Naravno zbog svoje lokacije i svih specifikacija koje ovaj stan posjeduje mogao bi biti odlična nekretnina za život. ID KOD AGENCIJE: 1018-660

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 494921  
Agency ref id: 1018-660  
Контактный телефон: +38552210824