

## ZADAR, VIR - Prekrasna kuća u blizini mora, Vir, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, VIR - Prekrasna kuća u blizini mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	80 m <sup>2</sup>
Размер участка:	120 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	1
Цена:	295,000.00 €
Размещено:	06.08.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Vir
Площадь города:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная  
информация:

ЗАДАР. ВИР - Красивый дом у моря  
Продается отремонтированный дом у моря. Дом состоит из двух спален, гостиной, столовой, кухни, ванной комнаты и кладовой. На террасе на крыше есть кухня, барбекю, джакузи, душ и места для отдыха, что делает ее идеальным уголком для отдыха. Кроме того, на террасе на крыше есть обеденный стол и кладовая с холодильником, туалетом и раковиной. Также перед домом есть парковка на 4 парковочных места. С террасы на крыше открывается прекрасный вид на море и острова, а рядом с домом находится залив Педика, который считается одним из самых красивых на острове. Остров Вир является известным туристическим направлением и самым посещаемым местом в округе Задар. Прекрасные пляжи и нетронутая природа – лишь некоторые из преимуществ этого острова, расположенного недалеко от городского центра города Задар. Вир находится в 13 км от исторического города Нина, который, помимо богатых культурных памятников, также имеет самый длинный песчаный пляж в Хорватии, Kraljičina plaža. Городской центр, город Задар, находится в 30 км, а ближайший аэропорт — в 38 км. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 22055

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 495014  
Agency ref id: 22055