

## Istra-Pula-Prekrasna Prizemnica 180m2, Pula, Дом



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Istra-Pula-Prekrasna Prizemnica 180m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	181 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1311 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	440,000.00 €
Размещено:	05.10.2024

#### Состояние

Построенный:	2006
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Pula  
Площадь города: Centar  
Поштански број: 52100

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Место разрешения: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

Istra-Pula, prodajemo predivnu prizemnicu Kuća je ukupne površine 181m2 koja se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane kuhinje sa blagovaonom, dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 16m2, dvije kupaone jedna sa kadom a druga sa tuš kabinom, tri spavaće sobe i ostave. Podovi parketi i keramičke pločice. Grijanje na pelet u kući postoje dva dimnjaka, razvedeno podno grijanje. Klimatizirano klimom. Prodaje se kompletno namještena i useljiva. Na prekrasnoj ograđenoj okućnici od 716m2 smještena je ljetna natkrivena terasa sa roštiljem i kuhinjom, mjesto za objed i druženja, zasađeno je 25 maslina, 30 raznih voćaka Kuća ima ravni krov sa kojeg se proteže panoramski pogled na grad i more. Mogućnost dogradnje kata, ili velike terasa sa jacuzziem. Bezbroj je mogućnosti Od centra grada i mora 3500m Nekretnina vrijedna vaše pažnje! Idealna za obiteljski život, ili investicija za turizam. Zainteresirani kupci sve potrebne informacije i razgledavanje nekretnine mogu dobiti putem naših agenata isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina. Pronađete li na ovu nekretninu putem online oglasnika po nižoj cijeni od naše, ista vrijedi i za Bagi international.hr Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ID KOD AGENCIJE: 3078

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 495142

Agency ref id: 3078