

ISTRA, GRAČIŠĆE - Kamena kuća na potpunoj osami s pogledom na zelenilo, Gračišće, Дом



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Dux nekretnine |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Dux nekretnine |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| О нас: | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и |

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|-------------------|--|
| Заголовок: | ISTRA, GRAČIŠĆE - Kamena kuća na potpunoj osami s pogledom na zelenilo |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 150 m ² |
| Размер участка: | 2536 m ² |
| Спальни: | 6 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Цена: | 250,000.00 € |
| Размещено: | 04.11.2024 |

Состояние

| | |
|-----------------------|------|
| Построенный: | 1949 |
| Последнее обновление: | 2022 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Gračiće |
| Площадь города: | Gračiće |
| Poštanski broj: | 52403 |

Разрешения

| | |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ГРАЧИШЧЕ - Каменный дом в полном уединении с видом на зелень Муниципалитет Грачишче расположен в восточной части центральной Истрии, в 8 км от Пазина. Он занимает площадь 60 км² и насчитывает 1500 жителей. Грачишче – средневековый город с богатой историей и культурой. 2000 лет назад древние галлы дали ему имя Галлиньян. На рубеже 6-7 веков славяне начали иммигрировать в Истрию и переименовали Галлиньяну в Грачишче. В письменных памятниках Грачишче впервые упоминается в 1199 году. Мы продаем этот красивый отремонтированный дом 1949 года в этом маленьком, красивом муниципалитете. Дом был построен из речного камня во время Второй мировой войны и до наших дней сохранил прекрасно сохранившиеся каменные стены. Дом спроектирован как одноэтажное здание. На первом этаже в Ро Бау есть квартира, а на втором – квартира для въезда. Квартира на первом этаже состоит из кухни и гостиной, ванной комнаты и двух спален. На первом этаже также есть место для общения - таверна с пристроенным небольшим туалетом. Поднимаемся по внешней лестнице на первый этаж, где справа красивая терраса с видом на зелень. На первом этаже находится недостроенная комната, которую будущий владелец может обставить по своему желанию. Войдя в квартиру, мы попадаем в большую комнату, которая используется как кухня, столовая и гостиная. Существует также прачечная и одна спальня с ванной комнатой. Площадь двора составляет 2 536 м². Он частично вырублен, а остальная часть представляет собой лес, который можно использовать для рубки, учитывая, что дрова используются для отопления. Раскопки производились прямо рядом с домом, где планируется бассейн. Рядом с домом есть гараж на одну машину, а перед самим домом можно поставить несколько машин. Дом подключен к септику, электричеству и цистерне (50 м³), которая собирает дождевую воду, используемую для питья. В 2007 году были установлены новые столярные изделия и установлена крыша. Внешний вид дома в настоящее время реставрируется. Продается без мебели. Любители природы и спокойной обстановки оценят преимущества этого дома. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22052

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 495812
Agency ref id: 22052
Контактный телефон: +385 95 825 4533