

## ISTRA, BUJE - Dizajnerska kamena kuća sa spektakularnim pogledom, Buje,

### Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, BUJE - Dizajnerska kamena kuća sa spektakularnim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1614 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	25.06.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buje
Площадь города:	Buje
Поштанский номер:	52460

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРА, БУЕ - Дизайнерский каменный дом с потрясающим видом Средневековый город Буе расположен в северо-западной части полуострова Истрия и расположен на вершине холма, с которого открывается чудесный вид на море, окружающие холмы, виноградники и оливковые рощи, которыми славится этот район. Близость моря, влияние Средиземноморья и умеренно-континентальный климат, традиции сельскохозяйственного производства, охоты и туризма, холмистый ландшафт, сохранившаяся и незагрязненная природа делают район города Буе одним из наиболее привлекательных районов полуострова Истрия. . Продается дизайнерский каменный дом с потрясающим видом недалеко от Буя, в небольшой деревне с красивым пейзажем. Интерьер старого каменного дома, спасенного от забвения и полностью адаптированного к современному образу жизни путем адаптации, излучает атмосферу, наполненную теплотой дерева и свежестью камня, с сочетанием мебели в современном и деревенском стиле. Жилая площадь разделена на подвал, первый этаж и второй этаж. Подвал площадью около 40 м<sup>2</sup> состоит из спальни, ванной комнаты и кладовой. Первый этаж состоит из чрезвычайно удобной гостиной, столовой, кухни, туалета, вестибюля и лестницы, ведущей на галерею на втором этаже, где расположены спальня, ванная комната и библиотека. Охлаждение/отопление дома обеспечивается кондиционерами и подогревом пола с помощью теплового насоса. Двор представляет собой красивый зеленый оазис, обеспечивающий уединение и покой, а панорамный вид, который он предлагает, простирается до Италии, Доломитовых Альп и моря. Эта уникальная недвижимость в необычном месте является идеальной возможностью для спокойной семейной жизни, а также инвестицией с целью сдачи в аренду туристам. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 21506

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 495835

контрольный номер:

Agency ref id: 21506