

## Кућа u Brodarici s 2 stana i velikim dvorištem, pogled na more, Šibenik - Okolica, Дом



: Dalmat Nekretnine  
Электронная почта: info@dalmatianhome.com  
Имя: Dalmat  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Dalmat nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.dalmatianhome.com>  
Страна: Croatia  
Region: Šibensko-kninska županija  
City: Šibenik  
почтовый код: 22000  
Адрес: Biskupa Jeronima Milete 18  
Mobile: +385(0)91 222 0976  
Phone: +385(0)22 332111  
О нас: Agencija Dalmat Nekretnine u Šibeniku registrirana je na Trgovačkom sudu 2004. godine. Ishodišna je to točka današnjeg brenda DalmatianHome.com. Prva nekretnina preko Agencije prodana je samo dvadeset dana nakon dobivene dozvole za rad, a godišnji plan prodaja je ostvaren u nepunih šest mjeseci od dana otvaranja. Od tada je DalmatianHome.com proširio područje djelovanja izvan Šibensko-kninske županije prema srednjoj Dalmaciji (Zadar-Šibenik-Split) te su sklopljeni partnerski odnosi s brojnim renomiranim europskim agencijama u Norveškoj, Ujedinjenom Kraljevstvu, Poljskoj, itd. Rezultat je svega toga preko 500 ostvarenih prodaja u prvih

deset godina i barem dvostruko toliko zadovoljnih prodavatelja i kupaca. Trenutačno se na ovoj web-lokaciji nalazi oko 300-400 aktivnih prodajnih oglasa za kuće, apartmane, stambene zgrade i građevinske terene.

Stručni tim koji stoji iza brenda DalmatianHome.com, osim prodaje, svojim klijentima pruža i usluge property managementa (PMC), što uključuje vođenje računa o nekretnini, plaćanje računa, vršenje kućnih popravaka, čišćenje i prozračivanje, a vlasnike po dolasku može čak na stolu dočekati i boca vina.

U međuvremenu se iskristalizirala nova vizija poslovanja: težnja ka projektima izgradnje nekretnina koje će DalmatianHome.com ekskluzivno nadzirati od prvih idejnih skica pa do završetka po sistemu 'ključ u ruke' (isporuke kupcima), kao i servisiranje istih u garantnom roku a i van njega. U tu se fazu dolazi dobrim renomeom i preporukama zadovoljnih klijenata, što DalmatianHome.com već odavno ima, a taj ambiciozni projekt već daje prve obećavajuće rezultate.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Кућа u Brodarici s 2 stana i velikim dvorištem, pogled na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный

Квадратных футов:	284 m <sup>2</sup>
Размер участка:	775 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	480,000.00 €
Размещено:	14.07.2024

## Состояние

Состояние:	Поддерживается
------------	----------------

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Šibenik - Okolica
Площадь города:	Brodarica

## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Электричество
-----------------	---------------------

## Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	6
Крытая парковка:	да

## Описание

Дополнительная информация:	Samostojeća kuća s velikim dvorištem smještena svega 100m od lijepe uređene plaže u turističkom mjestu Brodarica.Nekretnina je položena na zemljištu površine 775 m <sup>2</sup> , dok je ukupna površina nekretnine 284 m <sup>2</sup> .U naravi radi se o 2 trosobna stana , jedan u prizemlju drugi na katu kuće.Stan u prizemlju sastoji se od hodnika, wc-a, kupaonice, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, trijema, konobe i natkrivenog ulaza. Površina 105,14m <sup>2</sup> .Stan na katu ima ukupnu površinu 142,59m <sup>2</sup> i sastoji se od: hodnika, wc-a, kupaonice, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, 2 terase i stubišta. Ovom stanu
----------------------------	---

припадају и 2 помоћне просторије ( гараже – 13,37m<sup>2</sup> и 13,85m<sup>2</sup>).На врху куће налази се и кровна тераса која може послужити као сунчалиште.У склопу великог дворишта могуће је паркирати више аутомобила.Некретнина је погодна како за живот током цијеле године тако и за изнајмљивање у туристичкој сезони или кроз цијелу годину.

## Дополнителна контактна информација

Внутренњи  
контролни број:  
Agency ref id:

496240

k777