

ISTRA, ROVINJ - Luksuzna vila na odličnoj lokaciji, Rovinj, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, ROVINJ - Luksuzna vila na odličnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	550 m ²
Размер участка:	1404 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,950,000.00 €
Размещено:	25.06.2024

Состояние

Построенный:	2010
Последнее обновление:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinjско Selo
Poštanski broj:	52210

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, РОВИНЬ - Роскошная вилла в прекрасном месте Ровинь в Истрии – один из самых красивых городов Хорватии. Он расположен на западной стороне полуострова Истрия и простирается к северу от канала Лим и на юг до Бала. Его украшает чрезвычайно изрезанный архипелаг, насчитывающий аж 14 островков и 6 скал. Ровинь является крупнейшим туристическим центром Хорватии и уже несколько лет подряд фиксирует рекордные 3 миллиона ночевков в течение сезона. Пляжи Ровиня типичны для этой части северной Адриатики. Чаще всего на 67-километровой береговой линии Ровиня можно встретить скалистые мысы и галечные заливы, которые ритмично повторяются. Очарует вас и лесопарк Златни рт, расположенный в южной части города. Прогулки, бег, езда на велосипеде и плавание в столетнем охраняемом парке — это незабываемые впечатления. Эта роскошная вилла расположена в этом месте, всего в 6 км от центра романтического Ровиня, который очарует вас своим характером и тщательно отобранными качественными материалами. Пространство на вилле организовано таким образом, чтобы обеспечить приятное пребывание, достойное сегодняшних стандартов и современного образа жизни. Таким образом, его площадь 550 м² разделена на два этажа: цокольный и второй. На первом этаже находится квартира, состоящая из кухни «открытого пространства» со столовой, гостиной, спальни и ванной комнаты. Также есть таверна с большим столом и камином, имеющая прямой выход к бассейну. Первый этаж дома состоит из кухни «открытого пространства» со столовой и гостиной, трех спален и двух апартаментов. Гостиная выходит на большую террасу. Эта современная вилла оборудована пятью кондиционерами, спутниковым телевидением, столом для бильярда и настольного тенниса, а также открытым бассейном с подогревом площадью 32 м². Благоустроенный и огороженный двор занимает площадь 1404 м². Здесь находится вышеупомянутый бассейн, летняя кухня, гараж и сад со средиземноморскими растениями. Собственность 1/1. Безусловно, это красивая недвижимость для роскошной семейной жизни, но она также подходит и в качестве инвестиции в виде элитного туризма. УНИКАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ОПРЕДЕЛЕННО СТОЯЩАЯ ВАШЕГО ВНИМАНИЯ, В

ОТЛИЧНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ!!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22091

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 496467

Agency ref id: 22091