

Novoizgrađena vila u središtu Istre!, Marčana, Дом



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://bagi-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Novoizgrađena vila u središtu Istre!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	215 m ²
Размер участка:	690 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Цена:	600,000.00 €
Размещено:	08.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Marčana

Площадь города: Orbanići

Poštanski broj: 52206

Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация:

U središnjoj Istri, mirnom selu kraj općine Marčane započeta je izgradnja ove prekrasne dizajnerske vile. Udaljenost 7km od Vodnjana, 15km od Pule, 14km od mora. Vila se sastoji od 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, toaleta, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom u open space varijanti. Moderna dizajnerska vila prodaje se potpuno namještena i opremljena vrhunskim uređajima, namještajem te svim ostalim pomno biranim detaljima koji ovu nekretninu čine posebnom i upečatljivom. Europski dizajnerski namještaj poput Richmonda ili radeno po mjeri. By Mirage dizajnerske talijanske keramičke pločice s potpisom. Vrata od medijapana radena po mjeri. Dan kuchen kuhinja s Bosch elektricnim uređajima. Kupaonica od glavne spavace sobe ima 2 umivaonika, walk in tus i samostojecu kadu. opremljenost vile: Grijani bazen 9x3.5 s integriranim jacuzzijem, strojarnicom i velikim sunčalištem Sustav podnog grijanja u kupaonicama, kuhinji i dnevnom boravku Multisplit sistem grijanja/hladenja u svim prostorijama Aluminijska stolarija podizno kliznim stijenama s prekinutim termickim mostom izotropnim staklima punjenim plinom Aluminijske roletne s električnim pogonom u spavacim sobama Fasada 10cm stiropor s ventiliranim fasadnim oblogama Swisspearl vintago solarni panel na krovu za dogrijavanje vode tank za toplu vodu s el. grijačem (200 litara) Bio septicka jama Prikljucak za punjenje elektricnih automobila Izražena cijena je bez pdv-a koji je potrebno platiti ukoliko

kupac kupuje kao fizička osoba. Planirani završetak je u 10. mjesecu ove godine
Zainteresirane klijente molimo da nas kontaktiraju na broj +385 91 150 9059 ID
KOD AGENCIJE: 3096

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 498496
Agency ref id: 3096
Контактный телефон: 0911509059