

## Medulin, novi penthouse na fantastičnoj lokaciji 100m od mora, Medulin.

### Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Medulin, novi penthouse na fantastičnoj lokaciji 100m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	89 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	395,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Medulin  
Площадь города: Medulin  
Поштански број: 52203



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Medulin Medulin je među najtraženijim turističkim mjestima prekrasne jadranske obale, poznat po predivnim plažama i bogatoj ponudi različitih sadržaja. Na atraktivnoj lokaciji, samo 100 m od plaže, prodaje se luksuzni apartman u novogradnji s osam stambenih jedinica. Ovaj prostrani apartman nalazi se na drugom katu zgrade s liftom te se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje otvorenog koncepta, spavaće sobe s balkonom veličine 6,73 m<sup>2</sup>, kupaonice i praonice rublja. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu s pergolom površine skoro 25 m<sup>2</sup>. Ukupna površina apartmana s terasom iznosi 89 m<sup>2</sup>. Apartman će imati podno grijanje, klimatizacijske uređaje, aluminijsku stolariju i kvalitetnu keramiku. Stanu također pripada jedno parkirno mjesto i spremište u podrumu zgrade. Završetak je planiran do kraja ove godine. Zbog svoje savršene lokacije i kvalitetne gradnje ovo je izvrsna prilika za nekog tko se želi baviti turizmom ili dolaziti na ljetovanje u jedno od najposjećenijih mjesta predivne hrvatske obale. ID KOD AGENCIJE: 1038-76

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 498856  
Agency ref id: 1038-76