

## GRAD KRK - Luksuzni trosobni apartmana i jednosobni apartman u prizemlju, Krk, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	GRAD KRK - Luksuzni trosobni apartmana i jednosobni apartman u prizemlju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	137 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Размер сада:	56 m <sup>2</sup>
Цена:	630,000.00 €
Размещено:	26.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2019



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Разрешения

Разрешение на	да
---------------	----

строительство:  
Свидетельство о  
собственности: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

ГОРОД КРК - Роскошная трехкомнатная квартира на первом этаже и однокомнатная квартира на первом этаже. Квартира расположена в качественном новом доме и состоит из двух отдельных квартир, каждая из которых имеет отдельный вход. Верхняя квартира, 98 м<sup>2</sup>, состоит из трех спален с отдельными ванными комнатами и туалетами, а также кухни, столовой, гостиной и двух просторных балконов. Квартира на первом этаже (39 м<sup>2</sup>) состоит из прихожей, спальни, ванной комнаты, гостиной с кухней и террасы. Двор красиво украшен высококачественной керамикой, барбекю и душем на открытом воздухе. В общей сложности два парковочных места в собственности. Самым сильным преимуществом этого объекта является его расположение, редкость на рынке, всего в 300 м от моря и недалеко от центра Крка. Квартира является прекрасной возможностью как для проживания, так и для сдачи в аренду. Сегодня мы знаем Крк как туристическое направление с исключительным культурным и художественным наследием, где древний Splendidissima Civitas Curitarum (великолепный город народа Крка) живет в гармонии с шумным характером современности. Идеальное географическое положение является преимуществом, которое остров Крк очень ценил как турист. Речь идет о близости материка, к которому двадцать лет назад был добавлен мост, соединяющий Крк с материком, что сделало его еще более доступным. Хорошее транспортное сообщение сделало остров Крк излюбленным местом для экскурсий, но и наоборот: с острова можно совершать содержательные однодневные поездки. Например, поездка на Плитвицкие озера и в национальные парки Северный Велебит. Истинные исследователи обязательно захотят познакомиться с Риекой - центром Приморско-Горанской области, и свое пребывание в Риеке они свяжут с неизбежным посещением Опатии - туристической "жемчужины Адриатики". Очень интересной будет однодневная поездка в Истрию, где мы рекомендуем остановиться не на побережье, а в ее центральной части! Наконец, остров Крк соединен паромной линией с тремя островами: Раб, Црес, Лошинь, которые также могут стать пунктами назначения для однодневных поездок. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 13928

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 498956  
Agency ref id: 13928