

Prekrasna vila s pogledom na more, Poreč okolica, Poreč, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название: Europartner d.o.o.
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Prekrasna vila s pogledom na more, Poreč okolica
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	230 m ²
Размер участка:	1200 m ²
Спальни:	7
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,000,000.00 €
Размещено:	28.07.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански број:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация, ADSL
-----------------	---



Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Ova prekrasna kamena vila nalazi se u naselju udaljenom svega 12km od centra Poreča. Pri dizajniranju ove vile uzete su ideje iz već veoma poznate Fiorentinske arhitekture. Vila se nalazi na zemljištu veličine 1200m² i ima 230m² stambene površine. Proteže se na dvije etaže, prizemlje i kat. Kod ove vile veoma je interesantan raspored prostorija, dnevni dio nalazi se na katu, dok spavaćem dijelu pripada prizemlje. U prizemlju se nalazi hodnik, 3 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonicu, te prostorija u kojoj će biti fitness i sauna. Prekrasnim stepeništem uz kojeg stoji staklena stijena koja se proteže po cijeloj visini kuće, penjemo se na kat gdje se nalaze još 2 spavaće sobe sa svojim kupaonicama, dodatan wc, te kuhinja, blagovaonica i prostrani dnevni boravak. Iz dnevnog boravka izlazi se na sunčalište i bazen, te na natkrivenu ljetnu kuhinju. U dvorištu nalazi se prekrasan bazen veličine 40m². Vila ima POGLED NA MORE! Šifra objekta: M-0609 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 499383
Agency ref id: M-0609
Контактный телефон: +385 (91) 408-8881