

Crikvenica - kuća u širem centru, Crikvenica, Дом



: Relax Nekretnine
Имя: Relax
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: relax.nekretnine@gmail.com
Вебсайт: <https://www.relax-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888
О нас: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Детали объявления**Общее**

Заголовок:	Crikvenica - kuća u širem centru
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	500 m ²
Размер участка:	400 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	16
Ванные комнаты:	10
Цена:	950,000.00 €
Размещено:	17.08.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Разрешения

Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная
информация:

Na prodaju je kuća smještena u širem centru Crikvenice, koja se ističe svojim impresivnim panoramskim pogledom na more te je idealna za investiciju ili obiteljsko stanovanje. Ova prostrana kuća sastoji se od prizemlja, prvog kata, drugog kata i tavana, nudeći raznolike mogućnosti korištenja. Prizemlje kuće sadrži tri apartmana, savršena za iznajmljivanje ili kao gostinjski smještaj. Svaki apartman pruža udoban prostor za boravak. Prvi kat kuće obuhvaća impresivan stan površine 145 m² s prostranom terasom od 25 m². Ovaj predivan stan nudi obilje prirodne svjetlosti i prozračnosti te je idealan za uživanje u pogledu i osvježavajućim morskim povjetarcem. Drugi kat kuće nudi šest soba, pružajući dovoljno prostora za smještaj obitelji ili veće grupe gostiju. Velika soba ima vlastitu kuhinju i kupaonicu, dok četiri manje sobe imaju vlastite kupaonice. Jedna soba ima kupaonicu u hodniku. Sve sobe imaju izlaz na terasu površine 25 m², gdje možete uživati u prekrasnom pogledu na more i okolinu. Osim toga, kuća ima tavan s površinom od 125 m² koji pruža dodatni prostor za uređenje po vašoj želji te terasu od 20m² s panoramskim pogledom na more. Ova kuća također ima prostranu okućnicu od 400 m², što rješava pitanje parkinga. Udaljena je samo 420 m od mora, što je idealno za ljubitelje plaže, a centar grada udaljen je samo 750 m. Trenutno je u tijeku postupak legalizacije, te će ova kuća uskoro postati službeno registrirana sa šest stambenih jedinica. Nalazi se u mirnoj ulici blizu svih bitnih sadržaja, što omogućuje udoban i praktičan život. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove kuće u širem centru Crikvenice. Kontaktirajte nas danas kako biste rezervirali svoje razgledavanje i saznali više o ovoj atraktivnoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: 618

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 499569
Agency ref id: 618
Контактный телефон: +385 99 883 3322