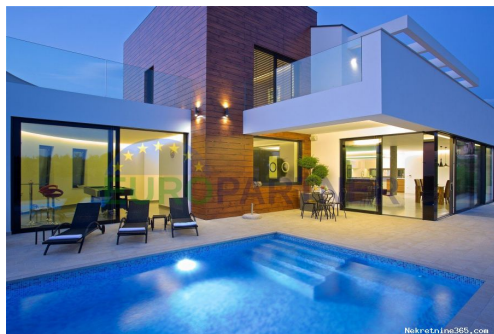


## Predivna vila sa pogledom na more, Poreč okolica, Poreč, Дом



: Agencija Europartner  
Имя: Agencija  
Фамилия: Europartner  
Название: Europartner d.o.o.  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling  
Дополнительный Email: office@europartner.hr  
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Predivna vila sa pogledom na more, Poreč okolica
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	370 m <sup>2</sup>
Размер участка:	630 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
подвал:	да
Цена:	1,250,000.00 €
Размещено:	28.07.2023

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,  
Канализация



## Парковка

Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

Ova predivna vila modernog dizajna sa pogledom na more nalazi se u blizini Poreča. Spoj je stakla, drva, prozračnog minimalističkog interijera i predivnog zelenila. U prizemlju se nalazi prostrani i luksuzno opremljen dnevni boravak povezan sa kuhinjom i blagovaonom, sa velikim staklenim stijenama koje omogućuju prodiranje svjetla tijekom čitavog dana. Vila ima 5 spavaćih soba, od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu. Svaka je soba uređena u vlastitom stilu. Kao što je doljnji kat prozračan tako su i sobe pune svjetla te se na katu nalazi balkon. Bazen je velik sa osam ležaljki i povezan sa ljetnom kuhinjom. Vila ima također prostorije sa jacuzzijem i saunom (turska +finska). Važno je napomenuti da vila ima i podrum sa kuhinjom i blagovaonicom u kojem je smješten i biljar. Zbog svoje lokacije lako i brzo se dolazi do nje. Šifra objekta: D-032 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 500158

Agency ref id: D-032  
Контактный телефон: +385 (91) 268-2467