

Umag, novogradnja! Moderna kuća sa bazenom 500 m od mora!, Umag. Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Umag, novogradnja! Moderna kuća sa bazenom 500 m od mora!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 85 m²
Размер участка: 180 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Цена: 479,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Umag
Площадь города: Umag
Поштански број: 52470



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Umag, okolica Nekoliko minuta vožnje od centra grada Umaga, smještena na 500m od prekrasnih plaža i mora nalazi se ova luksuzna moderna kuća u izgradnji! Kuća je ukupne površine 85 m², a proteže se na dvije etaže. U prizemlju se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa i kupaonica. Iz dnevnog boravka se izlazi terasu natkrivenu pergolom sa koje se pristupa prekrasnom bazenu sa sunčalištem i uređenoj okućnici. Na kat se pristupa unutarnjim stepenicama na kojem se nalaze 2 spavaće sobe i kupaonica. Kući pripadaju 2 parkirna mjesta. Gradi od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa grijanjem i hlađenjem na klima uređaje. Cijena kuće uključuje Pdv, a prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu kuću osim namještaja. Planirani početak radova je jesen 2023. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova luksuzna kuća je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar grada Umaga udaljen je na par minuta lagane vožnje gdje se nalaze razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Može i prekrasne plaže udaljeni su na 5 minuta lagane šetnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-501

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 500177
Agency ref id: 1027-501