

## Medulin, okolica, novi luksuzni apartman blizu mora, Medulin, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Medulin, okolica, novi luksuzni apartman blizu mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	560,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2021
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Medulin
Площадь города:	Pješčana Uvala

Поштански број: 52203



## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A+

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Medulin, okolica Predstavljamo vam ovaj fantastični, luksuzni apartman u novogradnji. Smješten na jednoj od najtraženijih lokacija, okružen svim sadržajima, a na samo 300m od predivne plaže. Apartman se nalazi u visokom prizemlju površine 120 m<sup>2</sup>. Dnevni boravak je otvorenog tlocrta s kuhinjom, blagovaonicom te ima izlaz na prostranu terasu s ljetnom kuhinjom, roštiljem i zonom za opuštanje s hidromasažnom kadom i saunom. Apartman ima dvije spavaće sobe, kupaonicu i također balkon s pogledom na šumu. Stan je moderno uređen te ima postavljeno podno grijanje na dizalicu topline uz mogućnost grijanja i na drva. Prostorije su klimatizirane. Zgrada je građena kvalitetnim materijalima s dobrom izolacijom, sustavom navodnjavanja te video nadzorom. Stanu pripadaju i dva natkrivena parkirna mjesta u ograđenom dvorištu zgrade. Jedno parkirno mjesto ima punionicu za električna vozila. Odlična i kvalitetna nova nekretnina na top lokaciji! ID KOD AGENCIJE: 1038-81

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 500195

контрольный номер:

Agency ref id: 1038-81