

## RIJEKA, COSTABELLA- stan, 87 m2, 2s + db, pogled, novogradnja!!!, Rijeka, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	RIJEKA, COSTABELLA- stan, 87 m <sup>2</sup> , 2s + db, pogled, novogradnja!!!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	87 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	9 m <sup>2</sup>
Цена:	512,500.00 €
Размещено:	26.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Rijeka
Площадь города:	Costabella
Poštanski broj:	51000

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: А+

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

**РИЕКА-КОСТАБЕЛЛА** Продаем квартиру в новом доме в отличном и выгодном месте. Квартира расположена на первом этаже. Он состоит из двух спален, прихожей, кухни с гостиной открытой планировки, ванной комнаты с туалетом, машинного отделения и просторного балкона с панорамным видом на море и Опатию. Квартира полностью меблирована и декорирована и продается как таковая. Чистая полезная площадь квартиры 74,28 м<sup>2</sup>, кладовая 5,51 м<sup>2</sup>, закрытая парковка 14,33 м<sup>2</sup> и открытая парковка 11,86 м<sup>2</sup>. Отопление и охлаждение осуществляется полами с подогревом с помощью теплового насоса, а кондиционер установлен в каждой комнате. В квартире также есть кладовая в подвале здания, парковочное место в гараже и открытая парковка. Элитная недвижимость в красивом месте между Риекой и Опатией. Близость ко всем удобствам и расположение с большим количеством зелени, обеспечивающей тишину и покой. Квартира ориентирована на юг, с прекрасным видом, буквально панорамным на весь Кварнерский залив и все острова! Здание качественно построено и роскошно оборудовано, все установленные материалы, напольные и настенные покрытия соответствуют самым высоким стандартам. - Каменная вата толщиной 10 см - Полы с подогревом - Тепловые насосы - Алюминиевые столярные изделия высшего качества. Конечно, красивая недвижимость для роскошной семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде элитного туризма. Недвижимость, от которой буквально за одну минуту можно дойти до моря и пляжа! РЕКОМЕНДАЦИЯ АГЕНТА!!! ЭКСКЛЮЗИВ ТОЛЬКО У НАС!!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 22399

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 500512

контрольный номер:

Agency ref id: 22399