

## ISTRA, POREČ - Kuća s bazenom, Poreč, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	132 m <sup>2</sup>
Размер участка:	407 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	05.11.2024

### Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Отопление

Центральное отопление: да



## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Дом с бассейном Окруженный приятным средиземноморским климатом, расположенный в самом сердце западного побережья Истрии, древнего города Пореч и его побережья с сохранившейся природной красотой, ландшафтными парками, сосновыми и дубовыми рощами, которые достигают Само море, вдоль которого чередуются чистое море, пляжи, заливы и острова, занимает площадь 139 км<sup>2</sup> и состоит из 58 населенных пунктов. Обладая идентичностью городского прибрежного города, Пореч является городом культуры, спорта, развлечений, туризма и подлинного гостеприимства. Один из самых привлекательных городов хорватского туризма, который уникальным образом сочетает в себе природную красоту Истрии, богатое культурное и историческое наследие и самые современные удобства популярного туристического направления. Гармония старого центра города, являющегося памятником культуры, с одним из самых известных памятников культуры Истрии, Евфразиевой базиликой, включенной в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, и наиболее организованными и лучше всего оборудованными туристическими курортами на Адриатике. мозаика незабываемых впечатлений. Пореч – это также город, который представляет собой гораздо больше, чем летнее место, где можно насладиться солнцем и морем. Пореч – это город, созданный для человека. Город, в котором есть постоянный импульс к улучшению условий жизни и большому прогрессу в различных сферах. Город, который является приятным, безопасным и хорошо организованным местом для жизни, где каждый может найти свое место, город без надбавок с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. В окрестностях города Пореч продается дом с бассейном. Дом спроектирован как одно жилое помещение, занимающее два современно оформленных и оборудованных этажа. На первом этаже есть гостиная, столовая, кухня, спальня, ванная комната и кладовая. Первый этаж состоит из спальни с выходом на балкон и ванной комнаты. В огороженном ландшафтном саду, богатом средиземноморскими растениями, есть бассейн с площадкой для загара. Эта недвижимость в тихом районе

является идеальной возможностью для спокойной семейной жизни, а также инвестиции с целью сдачи в аренду. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 22386

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 500519  
Agency ref id: 22386  
Контактный телефон: +385 92 235 9472