

## ISTRA, POREČ - Kuća s bazenom, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	132 m <sup>2</sup>
Размер участка:	407 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	1.00 €
Размещено:	26.06.2024

### Состояние

Построенный:	2022
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Дом с бассейном Окруженный приятным средиземноморским климатом, расположенный в самом сердце западного побережья Истрии, древнего города Пореч и его побережья с сохранившейся природной красотой, ландшафтными парками, сосновыми и дубовыми рощами, которые достигают Само море, вдоль которого чередуются чистое море, пляжи, заливы и острова, занимает площадь 139 км<sup>2</sup> и состоит из 58 населенных пунктов. Обладая идентичностью городского прибрежного города, Пореч является городом культуры, спорта, развлечений, туризма и подлинного гостеприимства. Один из самых привлекательных городов хорватского туризма, который уникальным образом сочетает в себе природную красоту Истрии, богатое культурное и историческое наследие и самые современные удобства популярного туристического направления. Гармония старого центра города, являющегося памятником культуры, с одним из самых известных памятников культуры Истрии, Евфразиевой базиликой, включенной в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, и наиболее организованными и лучше всего оборудованными туристическими курортами на Адриатике. мозаика незабываемых впечатлений. Пореч – это также город, который представляет собой гораздо больше, чем летнее место, где можно насладиться солнцем и морем. Пореч – это город, созданный для человека. Город, в котором есть постоянный импульс к улучшению условий жизни и большому прогрессу в различных сферах. Город, который является приятным, безопасным и хорошо организованным местом для жизни, где каждый может найти свое место, город без надбавок с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. В окрестностях города Пореч продается дом с бассейном. Дом спроектирован как одно жилое помещение, занимающее два современно оформленных и оборудованных этажа. На первом этаже есть гостиная, столовая, кухня, спальня, ванная комната и кладовая. Первый этаж состоит из спальни с выходом на балкон и ванной комнаты. В огороженном ландшафтном саду, богатом средиземноморскими растениями,

