

Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom!, Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Poreč, okolica kuća sa velikom okućnicom!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	320 m ²
Размер участка:	1376 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	248,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1
--------------	---

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč

Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440

Разрешения

Разрешение на
строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная
информация:

Poreč, okolica, kuća sa velikom okućnicom! Na udaljenosti od 20 km od grada Poreča smjestila se ova šarmantna kuća za adaptaciju sa velikom okućnicom. Kuća se smjestila u manjem istarskom selu koje je udaljeno nekoliko minuta vožnje od Sv.Lovreča u kojem se nalaze svi sadržaji potrebni za život kao što su trgovine, ugostiteljski objekti, pošta, škola i vrtić. Kuća se prostire na zemljištu od 1376m² i njena površina iznosi 320m². Na donjoj etaži nalaze se garaža, konoba i dvor. Na drugoj etaži nalazi se stambeni prostor koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, kupaone, prostranog dnevnog boravka i dvije spavaće sobe, u hodniku se nalaze drvene stepenice koje vode na tavan gdje se nalazi još jedna spavaća soba i galerija. U dvorištu kuće nalazi se još jedan dodatni objekt, a sa stražnje strane kuće nalazi se autohtona istarska cisterna i prostrani vrt. Uz dovoljno mašte i adaptacije ova se nekretnina može pretvoriti pravu oazu mira. Velika okućnica ima puno potencijala i može se uz bazen napraviti i dodatni zabavni sadržaji koji bi turistima itekako mogli biti zanimljivi, a od pomoćnog objekta se može napraviti wellness. Na okućnici ima dovoljno prostora i za parking. Nekretnina je idealna investicija za bavljenje turizmom. ID KOD AGENCIJE: 1022-602

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 500628
Agency ref id: 1022-602