

Moderna vila nadomak mora u okolici Poreča, Poreč, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название: Europartner d.o.o.
компаний:
Service Type: Selling
Дополнительныoffice@europartner.hr
й Email:
Вебсайт: https://www.europartner.hr
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Moderna vila nadomak mora u okolici Poreča
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m ²
Размер участка:	601 m ²
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	890,000.00 €
Размещено:	28.07.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Канализация
-----------------	---



Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

U okolicі Poreča samo 1 km od mora nalazi se ova predivna vila koja je spoj moderne arhitekture, udobnosti, toplog i ugodnog ambijenta i prirode. Vila se nalazi na vrlo atraktivnoj lokaciji. Prostire se na 160 m² na parceli od 601 m². Vila je montažna i vrlo kvalitetno izgrađena. U prizemlju vile prostire se osvijetljeni dnevni boravak spojen sa blagovaonicom i kuhinjom, wc, praona, spavaća soba i kupaona. Zbog staklenih stijena koje se prostiru kroz cijeli dnevni boravak i blagovaonicu vila ima puno svjetlosti. Iz blagovaonice se izlazi na bazen od 12,30 m², jacuzzi i natkrivenu ljetnu kuhinju od 23 m². Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonom i predivnim pogledom. Vila se prodaje kompletno opremljena i spremna za useljenje. Vila je također opremljena najmodernijim sustavom za grijanje i hlađenje, klima uređaj, podno grijanje i toplinska pumpa. Ukoliko ste željni pozitivne energije, sunca, borove šume i mora ova bi Vila mogla biti idealna izbor za vas. Šifra objekta: D-041 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 501428
Agency ref id: D-041
Контактный телефон: +385 (91) 268-2467