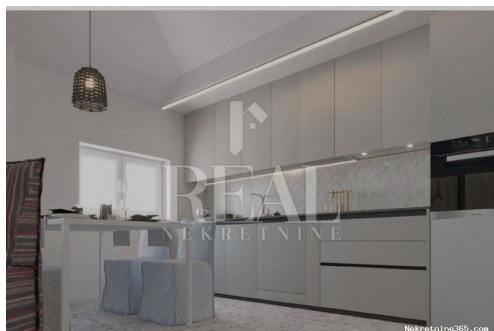


Veruda austrougarska villa sa dva stana 125m2 !, Pula, Квартира



: Dejan Šijan
Электронная почта: dejan@real-nekretnine.com
Имя: Dejan
Фамилия: Šijan
Название компании: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@real-nekretnine.com
Вебсайт: <http://www.real-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
почтовый код: 51000
Адрес: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
О нас: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, novost na
tržištu, ali s timom provjerenih
agenata posrednika, nastojat će
prvenstveno zadovoljiti Vaše
interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Veruda austrougarska villa sa dva stana 125m2 !
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	125 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	312,000.00 €
Размещено:	30.06.2024

Состояние

Построенный:	1910
--------------	------



Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:
Город: Pula
Площадь города: Veruda
Поштански број: 52100

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Описание

Дополнительная
информация:

Veruda obnovljena austrougarska villa, na prodaju su dva stana od ukupno 125m², blizina je javnog gradskog prijevoza, banke, tržnice, škole i plaža. Objekt ima prizemlje i prvi kat, te se upravo na prvoj etaži smijestili stanovi. Jedan stan se sastoji se od hodnika, kupaonice, dnevnog dijela sa kuhinjom i blagavaonicom te jednom spavaćom sobom a drugi stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka sa kuhinjom, i dvije spavaće sobe koje imaju izlaz na veću terasu okruženu zelenilom.. Stanovi imaju kamene zidove širine 60cm i u visokoj roh bau fazi su trenutno te se kao takavi i prodaju. Prekrasni visoki plafoni, PVC stolarija sa troslojnim staklom, nova vanjska fasada i novi krov. Stanovima pripada i ostava koja se nalazi u prizemlju od 4 m² te okućnica površine 48 m². Ukoliko budući kupac želi stanovi se mogu i dovršiti po principu ključ u ruke kao što je prikazano na slikama, i to u kraćem vremenskom periodu i po pristupačnoj cijeni. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protivrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0520

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 501437
Agency ref id: IST-0520