

ISTRA, PULA Samostojeća prizemnica s vrtom u Vintijanu 182 m2, Medulin,Дом

:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA Samostojeća prizemnica s vrtom u Vintijanu 182 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	181 m ²
Размер участка:	424 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	415,000.00 €
Размещено:	08.08.2024

Состояние

Построенный:	2022
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Vintijan
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Парковка

Количество
парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная
информация:

Продается отдельно стоящий дом с садом в Винтижане 182 м2 Этот отдельно стоящий дом расположен на участке 602 м2 и имеет общую уменьшенную жилую площадь 181,82 м2. Он состоит из 3 спален, гостиной, кухни и столовой, прихожей, просторной ванной комнаты, туалета и двух террас. Из гостиной, а также из кухни и столовой есть выход на крытую террасу 18 м2 с выходом в сад, а из гостиной и двух спален есть выход на открытую террасу 16 м2. В доме также есть подвал площадью 51 м2 с окном и вентиляцией, который идеально подходит для будущей таверны в соответствии с пожеланиями нового покупателя. Новые столярные изделия, новая керамика, фасад, крыша - год завершения строительства 2022. Продается с мебелью и готов к немедленному заселению. На дом чистые документы - окончательное решение о состоянии занесено в правоустанавливающий документ, один собственник, обременений нет! В благоустроенном дворе есть 3 парковочных места. В доме есть септик. Можно сделать бассейн перед и за домом. В отличном тихом месте, недалеко от города, в окружении природы, этот дом находится всего в 1,5 км от первых организованных и диких пляжей на Песчане увала и в 5 минутах легкой езды от центра Пулы. ID CODE: 22621

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 502163
Agency ref id: 22621